



Ontwerpbestemmingsplan 'Nijmegen Brakkenstein – 4 (Kloostertuin – voormalige drukkerij)', Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen Brakkenstein – 4 (Kloostertuin – voormalige drukkerij) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Het plangebied omvat de herontwikkeling van een perceel aan de Kanunnik Faberstraat 5. In het pand was vroeger een drukkerij gevestigd. Met dit bestemmingsplan wordt het voormalige drukkerijgebouw aan de Kanunnik Faberstraat 5 herbestemd voor een refter en kantoorruimten ten behoeve van de Paters Jezuïeten van het aangrenzende Hofgebouw. Er wordt ook zeer beperkt horeca mogelijk gemaakt. Daarbij is wel enige uitbreiding noodzakelijk, maar deze komt grotendeels op de plaats te staan van enkele te slopen bijgebouwen. De bouwhoogte van de uitbreiding sluit aan op de bestaande bouwhoogte (2 bouwlagen). Verder wordt er nog een gesloten verbinding (corridor) mogelijk gemaakt tussen het Hofgebouw en de voormalige drukkerij.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 75 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:
<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP16004-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP16004-/NL.IMRO.0268.BP16004-ON01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Zienswijze

In de periode van donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015 kan eenieder een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Stadsontwikkeling (bureau SO10), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.