



Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Dorp Lent – 39 (Vossenpelssestraat 67)', Nijmegen



Burgemeester en wethouders van de gemeente Nijmegen zijn voornemens om, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent – 39 (Vossenpelssestraat 67) aan de gemeenteraad ter vaststelling voor te leggen.

Het plangebied ligt in Nijmegen Noord, aan de rand van het ontwikkelingsgebied Vossenpels Noord waar in de toekomst woningbouw is voorzien. Het plangebied wordt aan de oostzijde begrensd door de Vossenpelssestraat en aan de westzijde door een perceel dat agrarisch in gebruik is. Aan de noord- en zuidzijde wordt de grens gevormd door de percelen van de woningen op Vossenpelssestraat 65 en 69.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens om op Vossenpelssestraat 67 te Lent een vrijstaande woning te realiseren.

Inzage

Het plan, met de bijbehorende stukken, ligt gedurende zes weken (met ingang van donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015) ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 75 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP140W39-ON01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP140W39-/NL.IMRO.0268.BP140W39-ON01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website:

<http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Zienswijze

In de periode van donderdag 5 maart 2015 tot en met woensdag 15 april 2015 kan eenieder een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad, t.a.v. de afdeling Stadsontwikkeling (bureau SO10), Postbus 9105, 6500 HG Nijmegen.