



## Vastgesteld wijzigingsplan 'Recreatieve zone De Heihorsten, wijziging Provincialeweg 9', Someren



Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat bij besluit van 27 januari 2015 het wijzigingsplan "recreatieve zone De Heihorsten, wijziging Provincialeweg 9" is vastgesteld.

Op 30 januari 2013 en op 26 juni 2014 heeft de raad van de gemeente Someren het bestemmingsplan 'Recreatieve zone de Heihorsten' vastgesteld. Binnen voornoemd bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid voor het vakantiepark opgenomen die de mogelijkheid biedt om het aantal bezoekers per jaar, de bebouwingsoppervlakte en het aantal bedrijfswoningen uit te breiden.

### Proactieve aanwijzing

De in de wijzigingsbevoegdheid opgenomen uitbreidingen passen niet binnen de kaders van de Verordening ruimte 2012 van de provincie Noord-Brabant. Om de gewenste uitbreidingen toch mogelijk te maken hebben gedeputeerde staten van Noord-Brabant de gemeente Someren een proactieve aanwijzing, als bedoeld in artikel 13.3 Verordening ruimte 2012, gegeven. Door deze proactieve aanwijzing draagt GS de gemeente op een wijzigingsplan vast te stellen dat de hiervoor genoemde uitbreidingen mogelijk maakt.

### Zienswijze termijn

Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp proactieve aanwijzing hebben met de bijbehorende stukken met ingang van 30 januari tot en met 12 maart 2014 ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is één zienswijze ingediend. Deze zienswijze is geen aanleiding geweest tot het aanbrengen van wijzigingen.

Op 26 juni 2014 is het bestemmingsplan 'Recreatieve zone de Heihorsten' voor de tweede keer vastgesteld. Naar aanleiding van de hernieuwde vaststelling is de inhoud van het voorliggende vastgestelde wijzigingsplan, inhoudelijk afgestemd op het moederplan 'Recreatieve zone de Heihorsten'.

### Terinzagelegging

Het vastgestelde wijzigingsplan is met de bijbehorende stukken ligt met ingang van vrijdag 6 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunt u inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis van Someren. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van het vastgestelde bestemmingsplan buiten deze tijden kan een afspraak worden gemaakt. Het plan is digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (onder het tabblad bestemmingsplannen kan de naam of het nummer wijzigingsplan NL.IMRO.0847.BP2013003-VS01, proactieve aanwijzing NL.IMRO.9930.paheihorst-va01, van het plan ingevoerd worden en komt het plan naar voren). Via de gemeentelijke website [www.someren.nl](http://www.someren.nl) is het plan als pdf bestand in te zien.

### Beroep aantekenen

Tijdens de beroepstermijn (7 maart 2015 tot en met 17 april 2015) kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuurs-



---

recht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;

- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.