



Vastgesteld bestemmingsplan 'Nieuwe Hoven 41', Gorinchem



Burgemeester en wethouders van Gorinchem maken, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 19 februari 2015 het bestemmingsplan 'Nieuwe Hoven 41' met identificatienummer NL.IMRO.0512.BP2014145-4001 ongewijzigd heeft vastgesteld. Tevens heeft de gemeenteraad besloten om geen exploitatieplan vast te stellen. Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 4 maart 2015 tot en met dinsdag 14 april 2015 voor een ieder ter inzage.

Bestemmingsplan

Het plangebied van het bestemmingsplan omvat het perceel Nieuwe Hoven 41 en wordt globaal begrensd door de straat de Nieuwe Hoven, de spoorlijn Dordrecht – Geldermalsen en het perceel Nieuwe Hoven 43. Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het verzoek tot herbouw van een woning op het perceel Nieuwe Hoven 41.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan wordt digitaal beschikbaar gesteld op een landelijke voorziening. Via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?woonplaats=gorinchem ziet u de ruimtelijke plannen van de gemeente Gorinchem.

Op de gemeentelijke website www.gorinchem.nl/bestemmingsplannen onder de kop Vastgesteld --> Vastgesteld bestemmingsplan 'Nieuwe Hoven 41' staat een rechtstreekse link naar het digitale vastgestelde bestemmingsplan op de landelijke voorziening.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan ook elke werkdag worden ingezien tijdens de openingsuren van het stadhuis (informatiehoek), Stadhuisplein 1 te Gorinchem.

Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn van zes weken kan tegen het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Tegen het besluit tot het niet vaststellen van een exploitatieplan kunnen belanghebbenden binnen de hierboven genoemde termijn van zes weken beroep instellen.

Het beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag en dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van het beroepschrift en het plan waarop het beroepschrift betrekking heeft.

Voorlopige voorziening

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet. Het bestemmingsplan treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Om de inwerkingtreding te schorsen dient er een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Raad van State te worden ingediend. Indien dit verzoek binnen de genoemde termijn van zes weken is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Voor informatie over het bestemmingsplan kunt u contact opnemen met de heer R.H. Osenga van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, via telefoonnummer 0183 – 659 311. E-mailen kan naar r.osenga@gorinchem.nl

Gorinchem, 3 maart 2015