



Ontwerp-bestemmingsplan 'Parkzone Drielsedijk'



Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat ter inzage ligt

het ontwerp-bestemmingsplan 'Parkzone Drielsedijk'

landelijk bekend onder het plan-identificatienummer NL.IMRO.0202.850-0201.

Inzien

Het ontwerp-bestemmingsplan ligt met ingang van 8 januari 2015 gedurende een termijn van 6 weken (tot en met 18 februari 2015) voor een ieder ter inzage op het stadhuis, loket BWL, Koningstraat 38. Het ontwerp-bestemmingsplan is met ingang van 8 januari 2015 ook op internet in te zien (*technische storing voorbehouden*).

De interactieve digitale verbeelding van het plan is te raadplegen op het webadres:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0202.850-0201>

De digitale bestanden die gezamenlijk het juridisch geldend bestemmingsplan vormen zijn te vinden op het webadres:

<http://www.arnhem.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0202.850-/NL.IMRO.0202.850-0201/>

Het bestemmingsplan is ook te downloaden in PDF-formaat:

Plankaart

Regels

Inhoud bestemmingsplan

Dit bestemmingsplan geldt voor de parkzone tussen de Drielsedijk en de woonbebouwing van Elderveld. In deze parkzone zijn mede op verzoek van omwonenden en ondernemers verschillende plannen om de toegankelijkheid en landschappelijke kwaliteit van het gebied te verbeteren. Deze verschillende ontwikkelingen zijn vertaald in een uitvoeringsstrategie. Een deel van de uitvoeringsstrategie is al uitgevoerd.

Om de overige plannen in uitvoering te kunnen brengen, wordt het bestemmingsplan van dit gebied aangepast. In het nieuwe bestemmingsplan wordt de landschappelijke kwaliteit (beter) beschermd en wordt de extra recreatieve druk verkeerstechnisch opgevangen. Het parkeren wordt geconcentreerd, zodat schade en slijtage van groen voorkomen wordt. Hiertoe wordt de bestaande parkeerplaats aan het Hannesstraatje uitgebreid met circa 50 parkeerplaatsen zodat parkeren in bermen voorkomen wordt.

Door de groene hoofdstructuur duidelijk te bestemmen, vindt bescherming van de landschappelijke waarden plaats zodat vellen en rooien van groen alleen nog met een omgevingsvergunning uitgevoerd mag worden.

Tevens wijzigt een deel van het sportcomplex in de bestemming park aangezien het niet meer als sport ingezet gaat worden. Dit deel wordt als struingebied ingericht.



Zienswijze

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling een zienswijze betreffende het ontwerp-bestemmingsplan indienen bij de gemeenteraad (adres: Postbus 99, 6800 AB Arnhem).

Informatie

Voor informatie over het ontwerp-bestemmingsplan en het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer R. Slippens, tel. nr.: 026-3773409 van de Afdeling Ruimte.