



Gewijzigd vastgesteld, Bestemmingsplan Dorpshart, Stompetoren



BESTEMMINGSPLAN DORPSHART STOMPETOREN GEWIJZIGD VASTGESTELD

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de voormalige gemeenteraad van Schermer in zijn vergadering van 11 november 2014 heeft besloten om het bestemmingsplan Dorpshart Stompetoren gewijzigd vast te stellen. Per 1 januari 2015 zijn de gemeenten Alkmaar en Schermer met elkaar gefuseerd.

Het gebied van dit bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Noordervaart in het zuiden, het Erf in het noorden, het verlengde van de Buitenkruier in het oosten en de Oterlekerweg in het westen. Het bestemmingsplan voorziet in de planologische regeling voor het project Dorpshart Stompetoren. Daarnaast is vigerend beleid in het bestemmingsplan verwerkt.

Het ontwerp van het bestemmingsplan heeft met ingang van maandag 18 augustus 2014 tot en met zondag 28 september 2014 voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Het bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. De wijzigingen die in het bestemmingsplan zijn aangebracht zijn in een aparte bijlage (Nota van Wijzigingen bestemmingsplan Dorpshart Stompetoren) dat behoort tot het raadsbesluit aangegeven.

Het raadsbesluit, het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Dorpshart Stompetoren en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 4 maart 2015 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de servicebalie Vergunning- en subsidieverlening van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10 in Alkmaar. Deze balie werkt alléén op afspraak. U kunt een afspraak maken via de website van de gemeente Alkmaar of telefonisch, tel. 14072 op maandag tot en met vrijdag van 08.30-17.00 uur.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina <http://www.alkmaar.nl> (Bedrijven/Ruimtelijke plannen/Plannen ter inzage) of via www.ruimtelijkeplannen.nl, onder de vermelding Alkmaar, Dorpshart Stompetoren of onder de code: NL.IMRO.0361.BPDorpshartSttoren-VS05. NL.IMRO.0361.BPDorpshartSttoren-VS05NL.IMRO.0361.BPDorpshartSttoren-NL.IMRO.0361.BPDorpshartSttoren-

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen op het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad,



-
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken,
 - een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die, ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan, bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het bestemmingsplan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: www.raadvanstate.nl.

Burgemeester en wethouders van Alkmaar,

3 maart 2015