



Ontwerp bestemmingsplan Stationsgebied, Heerhugowaard



Burgemeester en wethouders van Heerhugowaard maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat voor vaststelling ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan Stationsgebied.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening dienen bestemmingsplannen eens in de tien jaar te worden herzien. Het gebied rondom het Station Heerhugowaard is in eerste instantie niet bij omliggende grootschalige herzieningen (Zandhorst e.o., Beveland, Stadhart en Schrijverswijk-Planetenwijk) betrokken omdat het gebied een eigen karakter kent met een hoge dichtheid en veel verschillende functies. Daardoor zijn de nu geldende bestemmingsplannen echter wel gedateerd. Er is daarom een nieuw voorontwerp-bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan zal het ruimtelijk kader zijn voor het bestaande gebied. Het consoliderende bestemmingsplan geeft een passende bestemming aan de huidige functies met enige flexibiliteitsbepalingen om het huidige gebruik te kunnen voortzetten.

Begin 2013 is een Structuurvisie Stationsgebied vastgesteld die als leidraad zal dienen voor eventuele ontwikkelingen in het gebied. Dergelijke grootschalige ontwikkelingen zullen echter een losse eigen procedure volgen. Zij maken geen deel uit van dit bestemmingsplan.

Terinzageligging

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 19 februari 2015 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Informatiecentrum in de hal van het gemeentehuis aan de Parelhof 1. De openingstijden van het gemeentehuis zijn maandag tot en met donderdag van 10.00 uur tot 17.00 uur en vrijdag van 10.00 uur tot 20.00 uur. De openingstijden van Info(n)oord zijn: maandag, woensdag en vrijdag van 13.00 tot 17.00 uur en van 18.30 tot 20.30 uur.

Het ontwerp bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Als u bij zoekterm de naam "Stationsgebied" invult of de volgende code: IDN NL.IMRO.0398.BP38STATIONSGBIED-ON01 invult, wordt u direct naar het plan geleid.

Gedurende de genoemde termijn van zes weken kan een ieder zijn/haar zienswijze over het ontwerpplan schriftelijk en/of mondeling kenbaar maken bij de gemeenteraad van Heerhugowaard, Postbus 390, 1700 AJ Heerhugowaard. Voor het mondeling kenbaar maken van uw zienswijze wordt u verzocht vooraf contact op te nemen met de heer M. Waardenburg telefoonnummer 14-072, e-mail m.waardenburg@heerhugowaard.nl

Heerhugowaard, 17 februari 2015

Burgemeester en wethouders van hugowaard,