



Bekendmaking terinzagelegging gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening Sleutelstraat 3-5 EN 6"



Burgemeester en wethouders van de gemeente Reusel-De Mierden maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 15 december 2015 het bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening Sleutelstraat 3-5 en 6" gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud

Het bestemmingsplan heeft betrekking op:

- het (laten) saneren van de intensieve veehouderij op de percelen plaatselijk bekend als Sleutelstraat 3-5 en 6 te Reusel, waaronder begrepen het slopen van de betreffende opstallen;
- het planologisch omzetten van de bestaande twee bedrijfswoningen, plaatselijk bekend als Sleutelstraat 3-5 te Reusel, naar reguliere woningen;
- het realiseren van twee ruimte-voor-ruimzewoningen op het perceel plaatselijk bekend als Sleutelstraat 6 te Reusel;
- het handhaven van de bestaande loods op het perceel plaatselijk bekend als Sleutelstraat 6 te Reusel met een oppervlakte van circa 1.000 m² ten behoeve van statische opslag.

Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en verbeelding.

Gewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling heeft de gemeenteraad de volgende wijziging aangebracht:

1. Toelichting: paragraaf 8.4 wordt aangevuld dat er een zienswijzen is ontvangen. De hiervoor opgestelde en vastgestelde Nota van zienswijzen is als bijlage aan de toelichting toegevoegd;
2. Planregels: Artikel 3.2.1 (mogelijkheid voor schuilgelegenheden) komt naar aanleiding van de zienswijze te vervallen.

Inzage

Het raadsbesluit en vastgestelde bestemmingsplan liggen met ingang van maandag 21 december 2015 gedurende zes weken ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis. Het gemeentehuis is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 12.30 uur en op dinsdag tot 19.00 uur. Tegen betaling van leges kunt u kopieën krijgen van de ter inzage liggende stukken.

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan ook digitaal raadplegen op:

- de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl;
- de gemeentelijke website: www.reuseldemierden.nl/bestemmingsplannen.

Het identificatienummer van het vastgestelde bestemmingsplan is NL.IMRO.1667.BPBsleu0035-VAST.

Beroep en voorlopige voorziening

Beroep

Tijdens de ter inzage termijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt beroep instellen. Dit kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan en tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. Ook belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in de gelegenheid zijn geweest om tijdig zienswijzen kenbaar te maken, kunnen beroep instellen.



Tegen de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen kan iedereen beroep instellen.

Spoed

Is het beroepschrift zo spoedeisend dat u de behandeling ervan niet kunt afwachten? Dan kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een voorlopige beslissing om de inwerkingtreding van het bestemmingsplan uit te stellen. U kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen, als u een beroepschrift heeft ingediend.

Waar indienen ?

Het beroepschrift dient u in bij de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In beide gevallen betaalt u hier kosten (griffierecht) voor.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de ter inzage termijn. Als binnen de ter inzage termijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het bestemmingsplan niet in werking totdat op het verzoek is beslist.

Vragen

Voor het inwinnen van nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw M. Verkooijen. U bereikt haar van maandag tot en met donderdag en in de even weken ook op vrijdagochtend via het telefoonnummer (0497) 650 608 of via e-mailadres m.verkooijen@reuseldemierden.nl.

Reusel, 18 december 2015.

Burgemeester en wethouders van Reusel-De Mierden,

de secretaris (wnd.) de burgemeester,

J.H.J. Sanders H.A.J. Tuerlings.