

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied, Vechtoevers-Zuid, Ommen"



Bij besluit van 3 december 2015, nr. 1570541, heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Buitengebied, Vechtoevers-Zuid, Ommen" vastgesteld. Bij de vaststelling zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht.

Bij de vaststelling zijn wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht, zoals ondermeer:

1. De toegestane oppervlakte aan bedrijfsgebouwen op het recreatieterrein gelegen ten oosten van het perceel Zwolseweg 9 is bijgesteld van 400 m² naar maximaal 250 m²;
2. De verblijfsrecreatieve bestemming is gesplitst, zodat zowel camping de Koeksebelt als het recreatieterrein gelegen ten oosten van het perceel Zwolseweg 9 een eigen bestemmingsregeling hebben gekregen

Voor een overzicht van alle wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp, wordt verwezen naar het Zienswijzenverslag, raadpleegbaar via de gemeentelijke website en op afspraak bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Het bestemmingsplan wordt met ingang van woensdag 16 december 2015 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

1. digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0175.buiten2012bp0001-va01> ;
2. digitaal op de gemeentelijke website: <http://www.ommen.nl/wonen-leven/ruimtelijke-plannen/bestemmingsplannen0/>
3. Op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Vanaf donderdag 17 december 2015 kan gedurende een termijn van zes weken door belanghebbenden beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht.

Beroep staat ook open voor belanghebbenden tegen de wijzigingen die bij vaststelling door de gemeenteraad in het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat een belanghebbende in het beroepsschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe gronden meer worden aangevoerd. De belanghebbende dient in het beroepsschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.



[plaats] [datum ondertekening]

[functie][organisatie],

Namens deze:

[voornaam] [achternaam]