



## Ontwerp-bestemmingsplan 'Houthuizerweg 18 en 20 Lottum', gemeente Horst aan de Maas

gemeente  
**HORST  
A/D  
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerp bestemmingsplan "Houthuizerweg 18 en 20 Lottum" ( NL.IMRO.1507.LTHOUTHZRWEG18EN20-BP01) ter inzage ligt.

### Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan ligt aan de Houthuizerweg 18 en 20 te Lottum en is kadastraal bekend als gemeente Grubbenvorst, sectie K, nrs. 226, 232, 261, 278, 279, 613, 614.

### Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wijziging van de bestemming aan de Houthuizerweg 18 van "agrarische doeleinden met landschappelijke- en natuurwaarden" met de aanduiding "agrarisch bouwkavel" in "woondoeleinden" (voor het gedeelte van de bedrijfswoning) en "bedrijf" met de aanduiding "opslag" (voor het overige gedeelte van het perceel). Tevens wordt voor de velden K 226 en 232 de functieaanduiding "waterberging" opgenomen.

### Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077)477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas, t.a.v. Vergunningen, Postbus 6005, 5960 AA Horst (onder vermelding van: "Zienswijze ontwerp-bestemmingsplan "Houthuizerweg 18 en 20 Lottum"

### Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij afdeling Vergunningen, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met dezelfde afdeling een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

Email geen rechtsgeldige correspondentie



---

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.