

Baak, Bonte Koeweg 4, nieuwvestigen melkrundveehouderij



gemeente Bronckhorst

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst maken, ingevolge artikel 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), bekend dat voor het project 'Bonte Koeweg 4 in Baak' met toepassing van de coördinatieregeling uit artikel 3.30 Wro de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

1. de gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 29 oktober 2015 het bestemmingsplan 'Buitengebied; Bonte Koeweg 4 Baak' gewijzigd vastgesteld.
2. Burgemeester en wethouders hebben op 7 december 2015 de omgevingsvergunning met nummer 2015-0900 verleend. De omgevingsvergunning Het betref hierbij de activiteiten 'het bouwen van een bouwwerk', 'het uitvoeren van een werk of werkzaamheden' en 'het aanleggen of veranderen van een inrit'.

Het plan heeft betrekking op het nieuwvestigen van een melkrundveehouderij aan de Bonte Koeweg 4 in Baak. Het plan voorziet in de complete realisatie van het bedrijf. Daarbij valt o.a te denken aan een bedrijfswoning, een ligboxenstal, andere bijgebouwen en kuilvoerplaten.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen het volgende:

Toelichting:

1. Paragraaf 3.2.1 is toegevoegd (toetsing aan de omgevingsverordening).
2. Paragraaf 6.2: uitgebreid met een passage over toevoeging van een beheerplan.
3. Paragraaf 7.1 is een passage opgenomen over de maximale planologische mogelijkheden.
4. Paragraaf 7.4: aangevuld met passage over worst-case berekening ten aanzien van Natura 2000.
5. Paragraaf 7.11: tabel aangepast en alinea 'Inrichting en beheer' ingevoegd.
6. Bijlagen 15 en 16 toegevoegd.

Regels:

1. Begripsbepalingen 1.41, 1.42, 1.51, 1.52, 1.53 toegevoegd/aangepast overeenkomstig de Omgevingsverordening Gelderland.
2. Artikelen 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2.8, 3.5.1 aangepast.
3. Artikelen 3.6 (afwijken van de gebruiksregels) en 3.8 (wijzigingsbevoegdheid) verwijderd.
4. Bijlage 5 toegevoegd.

Verbeelding:

1. Functieaanduiding 'intensieve veehouderij uitgesloten' vervangen door 'grondgebonden veehouderij'

Op deze besluiten is de coördinatieregeling van toepassing (besluit van de gemeenteraad van 17 juli 2014). De gecoördineerde besluiten (inclusief bijlagen) doorlopen daarom gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure overeenkomstig de Algemene wet bestuursrecht. Het vastgestelde bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning liggen van 10 december 2015 t/m 20 januari 2016 voor een ieder ter inzage.



U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).

U kunt het plan en de technische bestanden ook digitaal benaderen via www.bronckhorst.nl/actueel/bekendmakingen.

De stukken van de ontwerp-omgevingsvergunning zijn (ook) digitaal te raadplegen via www.bronckhorst.nl/actueel/bekendmakingen. Het aanvraagformulier en de beschikking liggen daarnaast ook op papier ter inzage. Deze stukken kunt u inzien tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis.

Analoge inzage

Bent u tijdens de openingstijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50. Desgewenst kunnen wij de stukken per post naar u opsturen. Hiervoor kunnen legeskosten in rekening worden gebracht.

Rechtsmiddelen

Op grond van artikel 8.3 Wro worden de hiervoor vermelde besluiten voor de mogelijkheid van beroep als één gezien. Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen deze het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treden de besluiten die het betreft niet in werking voordat op het verzoek is beslist.