

Uitwerkingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind-West', Nuenen, Gerwen en Nederwetten



Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a. maken bekend dat zij in hun vergadering van 23 december 2014 het uitwerkingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind-West' gewijzigd hebben vastgesteld. Het uitwerkingsplan betreft de uitwerking van de in het bestemmingsplan 'Uitbreiding bedrijventerrein Eeneind' reeds mogelijk gemaakte uitbreiding van het bedrijventerrein aan de Collse Hoefdijk. De bestemming moest nog worden uitgewerkt.

Wijzigingen

Bij de vaststelling zijn de volgende wijzigingen aangebracht:

- verbeelding en toelichting (paragraaf 6.3.2) zijn aangepast in verband met de toevoeging van de dubbelbestemming 'Waterstaat – Beschermingszone watergang' ter plaatse van de aldaar aanwezige (legger)watergang aan de zuidkant van het plangebied;
- de artikelen 3.5.3 en 4.4 van de regels zijn aangepast (zoals aangegeven in de bij het plan behorende Nota van zienswijzen);
- paragraaf 3.2, 3.3. en 5.3 van de toelichting zijn aangepast (zoals aangegeven in de Nota van zienswijzen);
- bijlage 3 'Beeldkwaliteitplan' is aangepast in verband met de in het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Eeneind, herziening 2014-1' opgenomen verplichting om het gebied langs het Eindhovensch Kanaal in te richten als moeras en/of vochtig grasland.

Inzage

Het uitwerkingsplan, het collegebesluit en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 9 januari 2015 gedurende zes weken (tijdens kantooruren of op afspraak) op de gemeentesecretarie, Jan van Schijnveltpaan 2 te Nuenen, voor eenieder ter inzage.

Tevens is het plan in te zien via de landelijke internetsite www.ruimtelijkeplannen.nl en kan rechtstreeks worden geraadpleegd via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0820.BPUEeneindWestUP-D001>

Beroep

Tegen het besluit tot gewijzigde vaststelling van het uitwerkingsplan kan binnen de termijn van ter inzage leggen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen op het ontwerpuitwerkingsplan aan het college kenbaar hebben gemaakt, dan wel door;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen op het ontwerpuitwerkingsplan bij het college kenbaar te hebben gemaakt;
- belanghebbenden, voorzover het betreft de bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp.

Het besluit tot vaststelling van een uitwerkingsplan treedt niet in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Een beroep schorst niet de werking van het plan. Daarvoor moet naast het beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres.

Voor de behandeling van een beroep of verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Nuenen, 8 januari 2015

Burgemeester en wethouders van Nuenen c.a.