

Bestemmingsplan Maasdal Velden; Paaweg 12



Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) de ter inzage legging bekend van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Maasdal Velden; Paaweg 12' (Imro nummer NL.IMRO.0983.BP201411MDVPAAWE12-VA01).

Plangebied

Middels dit bestemmingsplan wordt beoogd om ter plaatse van de locatie aan de Paaweg 12 de kassen en overige bedrijfsbebouwing te slopen. De bestaande bedrijfswoning wordt hier omgezet naar een reguliere burgerwoning.

De locatie Paaweg 12 te Velden ligt tussen de kern Velden en het buurtschap Hasselt. Ruimtelijk en functioneel gezien behoort de locatie tot het buurtschap Hasselt.

Wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan is de volgende wijziging aangebracht:

-In het ontwerp bestemmingsplan was het mogelijk om een extra woning te realiseren aan de Genooierweg. Vanwege een nader gesloten overeenkomst is de bouw van de extra woning komen te vervallen.

Ter inzage legging

Het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van donderdag 10 december 2015 tot en met 21 januari 2016 ter inzage in de Stadswinkel Venlo, Prinsessesingel 30 te Venlo. U dient zich te melden bij de receptie/centrale balie.

Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn kunnen worden geraadpleegd via www.ruimtelijkeplannen.nl (planidentificatienummer NL.IMRO.0983.BP201411MDVPAAWE12-VA01). Tevens is een link naar ruimtelijke plannen beschikbaar via de gemeentelijke website www.venlo.nl.

Indienen van beroep

Er kan gedurende een termijn van zes weken, vanaf de dag na ter inzage legging door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend alsmede een belanghebbende die redelijkerwijs niet kan worden verweten met betrekking tot het ontwerpbesluit geen dan wel niet tijdig een zienswijze te hebben ingebracht beroep worden ingesteld. Voorts kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden voor zover dit beroep betrekking heeft op de wijzigingen die door de raad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag of via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op. Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking de dag na het einde van de beroepstermijn. Indien gedurende de beroepstermijn bij de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Venlo, 9 december 2015