



Ontwerp bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Bellertstraat 16 Beemte Broekland, Apeldoorn



Van 26 november 2015 tot en met 6 januari 2016 liggen het ontwerp van het bestemmingsplan Bellertstraat 16 Beemte Broekland met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1115-ont1 en het concept-beeldkwaliteitsplan Bellertstraat 16 Beemte Broekland ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan betreft de functieverandering naar wonen van de agrarische bedrijfslocatie Bellertstraat 16. Hierbij worden 6 woningen gerealiseerd ter vervanging van de voormalige agrarische bedrijfsopstallen en tevens wordt de agrarische bedrijfswoning conform feitelijk gebruik als burgerwoning bestemd. De gemeenteraad is niet van plan een exploitatieplan vast te stellen. Het concept-beeldkwaliteitsplan heeft dezelfde begrenzing. In dit beeldkwaliteitsplan zijn de gebiedsgerichte welstandscriteria opgenomen, waaraan wij aanvragen om omgevingsvergunningen voor het bouwen zullen toetsen.

Tijdens de periode waarin het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen een zienswijze over het ontwerp-bestemmingsplan geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerp bestemmingsplan Bellertstraat 16 Beemte Broekland'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met de heer M. Voortman, tel. (055) 580 2369.
- digitaal: vul het formulier in op onze website, www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan (inloggen met DigiD).
Het indienen van digitale zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Tijdens de periode waarin het concept-beeldkwaliteitsplan ter inzage ligt kan iedereen er een reactie op geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw reactie naar de eenheid Ruimtelijke Leefomgeving, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van reactie op beeldkwaliteitsplan Bellertstraat 16 Beemte Broekland'. De brief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met de heer M.M.C. van Unen, telefoonnummer (055) 580 2405.

580 2405.

Het digitale bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan zijn te raadplegen via onze website www.apeldoorn.nl/inzage.

Het ontwerp-bestemmingsplan en het concept-beeldkwaliteitsplan liggen ook ter inzage in het stadhuis. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Beide plannen kunt u ook bekijken op de internetzuil in het stadhuis. De openingstijden van het stadhuis en het Omgevingsloket vindt u op www.apeldoorn.nl/stadhuis.

Apeldoorn, 25 november 2015