



Ontwerpbestemmingsplan 'Pieckelaan - Lagunesingel'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Beuningen maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Pieckelaan - Lagunesingel' ligt van 26 november 2015 tot en met 6 januari 2016 voor iedereen ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op drie locaties nabij de Lagunesingel, Pieckelaan en Wolfsbossingel. Het betreffen bestaande woonbestemmingen. In dit bestemmingsplan worden voor 2 locaties de bestaande bouwblokken flexibeler juridisch vastgelegd. Door middel van het opnemen van 1 groot bouwblok en met een maximaal aantal te bouwen woningen. Daarnaast wordt er voor de derde locatie een bouwblok opgenomen wat beter aansluit op de omgeving.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van het bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval zal de gemeenteraad geen exploitatieplan vaststellen, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Inzage en zienswijzen:

Het ontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Het plan is elke werkdag in te zien op afspraak (tel. 14 024), op de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien. <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.BPPieckLaguneBeu-ow01>
3. Via de website www.beuningen.nl (Ga naar bekendmakingen).
4. De bronbestanden vindt u hier. <http://durp.beuningen.nl/Ro-Online/9AC33F75-50DE-48FB-8CA5-42F7DCBF9A72/>

In de genoemde periode van zes weken kunt u naar keuze schriftelijk of mondeling uw zienswijze over het plan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Beuningen, Postbus 14, 6640 AA Beuningen. In de zienswijze geeft u duidelijk aan op welke onderdelen van het ontwerp-besluit (ontwerpbestemmingsplan) deze betrekking heeft. Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak bij de balie Bouwen, Wonen en Leefomgeving via telefoonnummer 14 024. Van de mondelinge zienswijzen wordt een verslag gemaakt.