



Bekendmaking voorbereidingsbesluit Stationsplein 25



Burgemeester en Wethouders van Hilversum maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.7 lid 7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 november 2015 een voorbereidingsbesluit heeft genomen.

Inhoud

Met het voorbereidingsbesluit heeft de raad besloten dat alle bouw- en gebruikswijzigingen verboden zijn.

Gebied voorbereidingsbesluit

Het voorbereidingsbesluit geldt voor het voormalige UWV-pand (Stationsplein 25), zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende kaart (de verbeelding).

Reden

Als uitwerking op de Centrumvisie wordt een visie op het Stationsgebied opgesteld. Binnen het gebied ligt het voormalig UWV-gebouw (Stationsplein 25). Dit gebouw staat al een tijd leeg en ligt vrijwel in het midden van het gebied en daarmee op een belangrijke plek. Het perceel is in het huidige bestemmingsplan 'Binnenstad 2013' ruim bestemd.

Het is niet wenselijk dat voordat de visie is opgesteld, de locatie op basis van het huidige bestemmingsplan tot ontwikkeling komt. Om deze ongewenste situatie te voorkomen is een voorbereidingsbesluit genomen. Hiermee wordt aangegeven dat er een bestemmingsplanherziening wordt voorbereid. Eventuele aanvragen om een omgevingsvergunning worden dan aangehouden. Zodra het nieuwe bestemmingsplan in werking treedt, vervalt dit voorbereidingsbesluit van rechtswege.

Inwerkingtreding en duur

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op 24 november 2015 en heeft een werkingsduur van één jaar.

Inzien

Het voorbereidingsbesluit met bijbehorende stukken ligt met ingang van 24 november 2015 ter visie bij de Burgerleeskamer/Balie 14 in het Stadskantoor, Oude Enghweg 23. Het Stadskantoor is iedere werkdag geopend tussen 08.30 – 17.00 uur en op donderdagavond tussen 17.00 – 19.30 uur. Tegen



betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter visie gelegde stukken. Het voorbereidingsbesluit is digitaal in te zien in de digitale burgerleeskamer op de website van de gemeente Hilversum (www.hilversum.nl, klik op 'Actueel'). Het besluit kan daarnaast ook worden ingezien via <http://0402.roview.net/> of op de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Op deze website kan het besluit worden gevonden via het invullen van het planid-nummer NL.IMRO.0402.11vb01stationspl25-va01.

Tegen het voorbereidingsbesluit is geen beroep mogelijk.

Voor vragen kunt u contact opnemen met heer R. Sprik van de afdeling Beleidsontwikkeling, bereikbaar op telefoonnummer 035 – 629 2586.

Hilversum, 23 november 2015

Burgemeester en wethouders van Hilversum