



Vaststelling bestemmingsplan 'Twee woningen Tulpstraat' te Moordrecht



gemeente
Zuidplas

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas maken op grond van artikel 3.8, lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 3 november 2015 het bestemmingsplan 'Twee woningen Tulpstraat' in Moordrecht (gewijzigd) heeft vastgesteld.

Inhoud plan

Het doel van het bestemmingsplan is het mogelijk maken van de bouw van twee vrijstaande woningen, inclusief parkeerplaatsen, evenals de aanleg van een ontsluitingsweg en twee openbare parkeerplaatsen. De ontsluitingsweg dient ter ontsluiting van de twee woningen.

Ligging

Het plangebied is gelegen ten noordoosten van de kern Moordrecht direct achter het woonperceel aan het Oosteinde 55 en direct aan de achterzijde van de woningen aan de Tulpstraat 88 tot en met 116 in Moordrecht.

Terinzagelegging

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met bijbehorende stukken liggen vanaf donderdag

19 november 2015 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis van Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kunt u een afschrift krijgen van de ter inzage gelegde stukken. In deze periode kunt u de stukken digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpTweeWonTulpMrd-Va01). Op de website van de gemeente Zuidplas kunt u het plan tevens inzien als pdf-bestand (www.zuidplas.nl > Wonen & Leefomgeving > Ruimtelijke plannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moordrecht > Twee woningen Tulpstraat).

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Als u niet in de gelegenheid bent geweest om zienswijzen tegen dit bestemmingsplan in te dienen en u kunt niet aantonen dat u daartoe door omstandigheden niet in staat bent geweest, dan kunt u slechts beroep aantekenen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift bent u griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan het zesde lid van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening, of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.