



## Vastgesteld bestemmingsplan Etten West – de Grient, Etten-Leur



Burgemeester en wethouders van de gemeente Etten-Leur maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 2 februari 2015 het bestemmingsplan 'Etten West – de Grient' ongewijzigd heeft vastgesteld (NL.IMRO.0777.0069ETTENWGRIENT-3001). Het besluit tot vaststelling en de daarbij behorende stukken waaronder het raadsvoorstel en het bestemmingsplan 'Etten West – de Grient' liggen gedurende de periode 19 februari 2015 tot en met 2 april 2015 voor iedereen ter inzage in het informatiecentrum van het stadskantoor, Roosendaalseweg 4 te Etten-Leur. Deze gegevens zijn ook raadpleegbaar op de gemeentelijke internetsite [www.etten-leur.nl](http://www.etten-leur.nl) bij Wonen & Leven > Ruimtelijke plannen > Etten West – de Grient > Vastgesteld. Daarnaast zijn het raadsbesluit en het bestemmingsplan 'Etten West – de Grient' raadpleegbaar op de landelijke internetsite [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het bestemmingsplan 'Etten West – de Grient' heeft betrekking op de gronden gelegen tussen de Kamerijkstraat, Atrechtstraat, Bruininkhuizen, Dreef, Veemarktstraat, Roosendaalseweg, Heistraat, Verschuurweg, Kattestraat en Hoeveneseweg. De bestaande legale situatie en bestaande rechten zijn overgenomen in dit bestemmingsplan. Het plan voorziet niet in grootschalige herontwikkelingen. Wel wordt er een mogelijkheid opgenomen om het pand Bruininkhuizen 2-4 te verbouwen tot één woning eventueel gecombineerd met bed & breakfast (1 kamer). Ook wordt het mogelijk om (een deel van) het kantoorpand Roosendaalseweg 70-72 te gebruiken als woning. Gedurende de periode 20 februari 2015 tot en met 2 april 2015 kan tegen het raadsbesluit van 2 februari 2015 tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Etten West – de Grient' beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019 te 2500 EA 's Gravenhage. Beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende die bij de gemeenteraad een zienswijze heeft ingediend over het ontwerpbestemmingsplan alsmede belanghebbende die aantoont redelijkerwijze niet in staat te zijn geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden. Het besluit tot vaststelling treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt tenzij degene die beroep instelt tevens binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dan treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Etten-Leur, 18 februari 2015*