



BESTEMMINGSPLAN SLUIZENDIJK 3 NIET VASTGESTELD



De gemeenteraad heeft op 8 september 2015 besloten het bestemmingsplan "Buitengebied 2009, herziening Sluizendijk 3" niet vast te stellen. Het aan de gemeenteraad aangeboden bestemmingsplan voorzagt in nieuwe activiteiten in vrijgekomen voormalige agrarische bedrijfsgebouwen op het perceel Sluizendijk 3.

De opgenomen regels in het ontwerpbestemmingsplan zijn volgens de gemeenteraad niet handhaafbaar. De gemeenteraad heeft ook geen vertrouwen op een goede naleving van de bestemmingsplanregels. De gemeenteraad is van mening dat de op het erf beoogde sociale-, culturele- en educatieve activiteiten in het Kulturhus kunnen plaatsvinden. Daarnaast vreest de gemeenteraad dat door de voorgestelde (geurgevoelige) activiteiten, als ook een toekomstige uitbreiding hiervan, bedrijven in de omgeving niet of minder kunnen uitbreiden. De gemeenteraad betreurt het hierbij dat initiatiefnemer geen overleg gevoerd met omwonenden over de plannen. Om bovenstaande redenen heeft de gemeenteraad besloten het bestemmingsplan niet vast te stellen.

Inzage

Het niet vastgestelde ontwerpbestemmingsplan staat op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2014000011-ON01>. Daarnaast liggen het niet vastgestelde ontwerpbestemmingsplan en het raadsbesluit vanaf 12 november 2015 gedurende zes weken ter inzage bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis. Op de dag nadat deze periode is afgelopen, treedt het besluit in werking.

Beroepschrift indienen

Het kan zijn dat u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad. Dit kunt u (als belanghebbende) aangeven bij de rechtbank: binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt. Dit heet 'beroep aantekenen'. U kunt alleen beroep aantekenen als u op een eerder moment een zienswijze heeft ingediend over het ontwerp-bestemmingsplan. Het kan ook als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest eerder een zienswijze in te dienen.

Wilt u een beroepschrift indienen? Stuur dan een brief naar de:

Afdeling bestuursrechtspraak

Raad van State

postbus 20019

2500 EA Den Haag

Die brief is uw beroepschrift. In het beroepschrift moeten in ieder geval uw naam en adres staan, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. In het beroepschrift schrijft u verder waarom u in beroep gaat (de gronden van het beroep). Tot slot moet u het beroepschrift ondertekenen en een kopie van het besluit meesturen.

Kosten

In beroep gaan en indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de Raad van State (tel. 070-4264251)

Meer weten?

Een folder over de beroepsprocedure kunt u aanvragen bij Informatie Rijksoverheid (tel. 1400, internet: www.rijksoverheid.nl). Informatie vindt u ook op de internetsite van de Raad van State: www.raadvan-



state.nl. Als u vragen heeft over het bestemmingsplan dan kunt u terecht bij het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail bouwenenwonen@wierden.nl).