



## Vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Grote Beltenweg 1 te Rheeze, Hardenberg



Bij besluit van 3 februari 2015, nr. 1408230, heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Grote Beltenweg 1 te Rheeze vastgesteld. Bij de vaststelling zijn géén wijzigingen ten opzichte van het ontwerp aangebracht en er zijn geen zienswijzen over het ontwerpplan ingebracht.

Vanaf woensdag 11 februari 2015 ligt het bestemmingsplan Buitengebied Hardenberg, Grote Beltenweg 1 te Rheeze met vaststellingsbesluit ter inzage. Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Grote Beltenweg 1 te Rheeze en is bedoeld om op het perceel het volgende mogelijk te maken:

1. De realisatie van een nieuw hotel met brede gebruiksfunctie (maximaal 40 kamers);
2. De realisatie van een nieuwe overdekte speeltuin en een receptiegebouw;
3. De transformatie van een bestaande bedrijfswoning in een groepsaccommodatie;
4. De verplaatsing/vervangende nieuwbouw van een bedrijfswoning;
5. De uitbreiding van de bestaande restaurants;
6. De realisatie van een recreatief informatiepunt.

Het bestemmingsplan wordt met ingang van woensdag 11 februari 2015 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0160.0000BP00207-VG01>.
- digitaal op de gemeentelijke website: <http://www.hardenberg.nl/wonen-leven/ruimtelijke-plannen/>
- op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Vanaf donderdag 12 februari 2015 kan gedurende een termijn van 6 weken door een belanghebbende beroep tegen het vaststellingsbesluit worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Géén beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te hebben gebracht. Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. De werking wordt opgeschort indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot het vaststellingsbesluit bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan en op dat verzoek is beslist.