

## Vastgesteld bestemmingsplan Bedrijventerreinen 2015:



Burgemeester en wethouders van de gemeente Strijen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Bedrijventerreinen 2015 in de vergadering van 1 september 2015 gewijzigd heeft vastgesteld.

### Plangebied

Het bestemmingsplan is opgesteld voor alle gronden van de bedrijventerreinen in Strijen. De plangrenzen worden gevormd door de Trambaan aan de westzijde, de grens met de golfbaan aan de noordzijde en de Oud Bonaventurasedijk aan de oost- en zuidzijde. Tot het plangebied behoren ook de gronden van het tankstation aan de westzijde van de Trambaan, de percelen Industriestraat 18 tot en met 26 en Oud Bonaventurasedijk 59. Door het vaststellen van het bestemmingsplan wordt beschikt over een actuele en eenduidige bestemmingsregeling ter vervanging van de voorheen geldende bestemmingsplannen.

### Wijzigingen in vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het eerder ter inzage gelegen ontwerp bestemmingsplan. Deze wijzigingen zijn het gevolg van zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan alsmede als gevolg van een ambtshalve aanpassing.

De wijzigingen hebben betrekking op de volgende percelen:

1. Industriestraat 18
2. Industriestraat 20
3. Industriestraat 24
4. A. van Leeuwenhoekstraat 13
5. Bedrijfsperceel hoek Simon Stevinstraat - Industriestraat

Het volledige overzicht van de wijzigingen is opgenomen in de bij het raadsbesluit behorende Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein 2015.

### Ter inzage legging stukken

Het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken liggen vanaf maandag 12 oktober 2015 gedurende 6 weken (tot 23 november 2015) voor een ieder ter inzage bij het bureau Ruimtelijke Ordening, Wonen en Milieu in het gemeentehuis. Het gemeentehuis is van maandag tot en vrijdag geopend van 09.00 tot 12.00 uur en van 13.30 tot 16.00 uur.

U kunt het bestemmingsplan ook raadplegen via de website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder identificatiecode NL.IMRO.0617.bpbt-vg01. Tevens kunt u nadere informatie vinden op onze website: [www.strijen.nl](http://www.strijen.nl), onder wonen en leven, bouwen en verbouwen, bestemmingsplannen, bestemmingsplan bedrijventerrein.



## Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de bovengenoemde ter inzage termijn van 6 weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:

1. Die tijdig een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft.
2. Die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.
3. Die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

## Voorlopige voorziening

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet.

Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden.

Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt een bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

*Strijen, 9 oktober 2015*

*Burgemeester en wethouders van [de gemeente Strijen,  
Namens hen,  
het hoofd van de sector Wonen en Werken,  
J. de Pee*