



Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan 'Meppel – Winkelcentrum Oosterboer' en verlenen omgevingsvergunning.



Burgemeester en wethouders van Meppel maken bekend dat met toepassing van de coördinatie-regeling de volgende samenhangende besluiten zijn genomen:

- de gemeenteraad heeft op 24 september 2015 het bestemmingsplan 'Meppel – Winkelcentrum Oosterboer' ongewijzigd vastgesteld;
- burgemeester en wethouders hebben op 5 oktober 2015 de gevraagde omgevingsvergunning verleend voor de uitbreiding van winkelcentrum Oosterboer;
- De gemeenteraad heeft op 5 augustus 2014 voor dit project een toegangsbesluit genomen (paragraaf 3.6.1 Wro). Dit betekent dat de genomen besluiten gecoördineerd worden (coördinatie-regeling) en als één besluit open staan voor beroep.

Toelichting

De plannen omvatten een uitbreiding van de supermarkt in Oosterboer, een herinrichting van het bestaande parkeerterrein en een uitbreiding van parkeerplaatsen aan de zuidzijde van het winkelcentrum ter plaatse van de waterbergingsvijver. De waterbergingsvijver wordt naar elders verplaatst. Globaal worden de plannen begrensd door de Osseweide, Ruskenstuk en Bouwkamp.

Waar kunt u de stukken inzien?

De bovengenoemde besluiten liggen gecoördineerd als één besluit met ingang van 8 oktober 2015 gedurende zes weken (tot en met 18 november 2015) voor een ieder ter inzage.

U kunt de besluiten en bijbehorende bijlagen inzien in het stadhuis, Grote Oever 26 te Meppel. De openingstijden daarvan zijn van maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur en tevens op vrijdag van 17.00 uur tot 20.00 uur. Het bestemmingsplan kunt u ook inzien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Op grond van artikel 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening worden het bestemmingsplan, en de omgevingsvergunning voor de mogelijkheid van beroep als één besluit gezien. Gedurende de termijn van ter inzage ligging kan beroep worden ingesteld tegen het gecoördineerde besluit door iedere belanghebbende:

- die tijdig, op grond van artikel 3.8 lid 1 onder d van de Wet ruimtelijke ordening, zienswijzen hebben ingediend bij de gemeenteraad;
- die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn zienswijze tegen de ontwerp besluiten kenbaar te maken.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van het vastgestelde bestemmingsplan niet. Gedurende de periode van terinzagelegging kan door genoemde belanghebbenden tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor de behandeling van een dergelijk verzoek zijn ook griffierechten verschuldigd.



Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Dit geldt ook voor de omgevingsvergunning.

Meppel, 7 oktober 2015

Burgemeester en wethouders gemeente Meppel