



Vastgesteld bestemmingsplan IV Prinsejagt-Driehoeksbos 2004 (Gerretsonlaan)



EINDHOVEN

De gemeenteraad van Eindhoven heeft op 22 september 2015 het bestemmingsplan IV Prinsejagt-Driehoeksbos 2004 (Gerretsonlaan) gewijzigd vastgesteld. Dit bestemmingsplan heeft betrekking op het vervangen van zes bouwblokken, bestaande uit in totaal 64 duplexwoningen, door 36 grondgebonden levensloopbestendige woningen. Het plangebied bestaat uit twee los van elkaar gelegen woonblokken. Een gedeelte van het plangebied valt binnen het blok dat wordt begrensd door de Gerretsonlaan, Monseigneur Witloxweg, Liviuslaan en Bakhuizen van den Brinklaan. Het andere gedeelte van het plangebied valt binnen het blok dat wordt begrensd door de Gerretsonlaan, Jan Romeinstraat, Bakhuizen van den Brinklaan en de Nijhofflaan.

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan hebben betrekking op de situering en breedte van bepaalde bouwvlakken en wijziging van de bestemmingsvlakken Wonen en Verkeers- en Verblijfsgebied.

Inzage

Het besluit van de gemeenteraad, het bestemmingsplan en de overige stukken liggen met ingang van donderdag 8 oktober 2015 tot en met donderdag 19 november 2015 ter inzage. U kunt de stukken inzien bij het Inwonersplein (Stadskantoor), Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn:

Zonder afspraak:

maandag t/m vrijdag van 09.00-13.00 uur

Met afspraak:

maandag t/m vrijdag van 13.00-16.30 uur en

maandag- en vrijdagavond tot 19.00 uur

Het maken van een afspraak is mogelijk via het digitaal loket op www.eindhoven.nl of telefonisch via telefoonnummer 14040 (iedere werkdag tussen 8.30 en 17.00 uur).

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan bekijken via:

- de gemeentelijke website <http://www.eindhoven.nl/bestemmingsplannen>

- de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. De directe link is: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0772.80250-0301>

De bronbestanden kunt u vinden via:

www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80250-/NL.IMRO.0772.80250-0301/

Beroep

Met ingang van vrijdag 9 oktober 2015 tot en met donderdag 19 november 2015 kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad. Beroep kan worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die op tijd een zienswijze tegen het eerdere ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen;



3. een belanghebbende die bezwaren heeft tegen de wijzigingen die door de gemeenteraad in het bestemmingsplan zijn aangebracht.

Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en Herstelwet van toepassing is.

Een beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Voorlopige voorziening en inwerkingtreding

Een beroep heeft geen schorsende werking. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van 20 november 2015. Om dit te voorkomen kan degene die een beroepschrift heeft ingediend, verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen.

Dit kan bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De voorzieningenrechter kan een voorlopige voorziening treffen wanneer sprake is van onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen. Als een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit uitgesteld totdat op het verzoek is beslist.