



Ontwerpbestemmingsplan



'Gulpener Bierbrouwerij' te Gulpen

Burgemeester en wethouders van Gulpen-Wittem maken ingevolge artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat een ontwerpbestemmingsplan is opgesteld voor de Gulpener Bierbrouwerij op de locatie Rijksweg 17 – 19, 6271AB te Gulpen, kadastraal bekend gemeente Gulpen, sectie A, nummers 3231, 3232, 3650, 3803, 4287 (ged.) en 3189 (ged.)

Het bestemmingplan voorziet in de wijziging van de bouwmogelijkheden van de gronden van de Gulpener Bierbrouwerij. In verband met een verbreding van de bedrijfsactiviteiten is het gewenst om op het perceel aan de noordzijde een bezoekerscentrum met café te realiseren. De in de bestaande situatie ter plaatse gevestigde werkplaats zal worden verplaatst naar de loods achter Rijksweg 11. Daarnaast wenst de brouwerij haar activiteiten aan de noordzijde van de weg beter te structureren. Het bebouwbare oppervlak blijft met deze aanpassing nagenoeg gelijk.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Gulpener Bierbrouwerij' te Gulpen en de daarop betrekking hebbende stukken liggen **vanaf 8 oktober 2015 tot en met 18 november 2015** voor iedereen **ter inzage**.

Inzien kan via:

- Een bezoek aan het gemeentehuis, Willem Vliegenstraat 12 te Gulpen, tijdens de openingstijden omgevingsloket (maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur en op woensdag van 14.00 tot 16.00 uur). Ook buiten de reguliere openingstijden kunt u het plan inzien. Een afspraak daarvoor kunt u maken met de afdeling Beleid en Projecten.
- De gemeentelijke website: www.gulpen-wittem.nl (ontdek Gulpen-Wittem/Bouwen , wonen en plannen/Bestemmingsplannen).
- Internet site: www.ruimtelijkeplannen.nl

Zienswijzen

Tijdens deze termijn kan iedereen (bij voorkeur) schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen over het ontwerpbestemmingsplan bij **de Gemeenteraad, Postbus 56, 6270 AB Gulpen**. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Beleid en Projecten via het algemene telefoonnummer 14043.