



## Voornemen tot verlening omgevingsvergunning Peebos 1a te Opende



Burgemeester en wethouders van de gemeente Grootegast geven overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kennis van het voornemen een omgevingsvergunning te verlenen voor het realiseren van een theetuin met aanverwante activiteiten op het perceel plaatselijk bekend Peebos 1a te Opende, kadastraal bekend gemeente Grootegast, sectie O, nummer377.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (afwijken bestemmingsplan)

Het realiseren van de theetuin met aanverwante activiteiten is in strijd met het bestemmingsplan. Het college wil meewerken aan het plan door toepassing van respectievelijk artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1° van de Wabo en artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo. Laatstgenoemde planologische procedure betreft een uitgebreide voorbereidingsprocedure, waarbij het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing moet bevatten.

De ontwerp-omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 7 oktober 2015 gedurende zes weken (tot en met 17 november 2015) ter inzage bij de balie op het gemeentehuis tijdens de openingsuren. De ontwerp-omgevingsvergunning en de ruimtelijke onderbouwing zijn tevens bij de officiële bekendmakingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) in te zien.

Tegen het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen kan een ieder gedurende de termijn van de ter inzage legging mondeling en schriftelijk zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Grootegast, postbus 46, 9860 AA Grootegast of via het e-mailadres [ruimtelijkeplannen@grootegast.nl](mailto:ruimtelijkeplannen@grootegast.nl).

(Publicatiedatum: 6 oktober 2015)