

Vastgesteld bestemmingsplan Oude Schouwborg Westerdijk, Hoorn



Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan Oude Schouwborg Westerdijk (NL.IMRO.0405.BPOudeSchouwborg-va01) op 15 september 2015 gewijzigd heeft vastgesteld. Met dit bestemmingsplan wordt het planologisch mogelijk gemaakt om op deze locatie 10 herenhuisen te realiseren, met de mogelijkheid om woningen te splitsen in appartementen.

Wijzigingen

- De maximaal toegestane bouwhoogte van het kleinste maatvoeringsvlak Wonen is verlaagd van 17m naar 16,5m;
- De toegestane diepte van het bouwvlak Wonen is verkleind van 16m naar 12,5m;
- Het Beeldkwaliteitsplan Westerdijk (april 2000) en het SPvE locatie Oude Schouwborg (19 juli 2005) zijn aan de toelichting van het bestemmingsplan toegevoegd.

Terinzageliggig

Het bestemmingsplan, de bijbehorende stukken en het vaststellingsbesluit liggen van dinsdag 6 oktober tot en met maandag 16 november 2015 voor een ieder ter inzage in het stadhuis, Nieuwe Steen 1 te Hoorn. Ze zijn ook raadpleegbaar op de website van de gemeente (www.hoorn.nl) en op de landelijke voorziening (www.ruimtelijkeplannen.nl).

Indienen van beroep

Binnen de periode van terinzageliggig kan tegen het besluit beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingediend door een belanghebbende die:

- tijdig bij de gemeenteraad een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan naar voren heeft gebracht;
- aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze bij de gemeenteraad in te dienen;
- het niet eens is met de wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Een beroepschrift dient te worden gestuurd aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Een beroepschrift kan ook digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) vereist.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die tijdig beroep instelt, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening of schorsing van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de inwerkingtreding van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Het verzoek om voorlopige voorziening kan schriftelijk dan wel digitaal worden gestuurd naar voornoemd adres van de Raad van State.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.



Crisis- en herstelwet

Op dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat heeft onder meer een versnelling van de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tot gevolg.

Hoorn, 5 oktober 2015