



Gemeente Tubbergen- Vastgesteld bestemmingsplan Fleringen, Ootmarsumseweg 281-283, woning en besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder



Burgemeester en wethouders van Tubbergen maken bekend dat de gemeenteraad op 14 september 2015 het volgende bestemmingsplan heeft vastgesteld:

- het bestemmingsplan "Fleringen, Ootmarsumseweg 281-283, woning"

Het bestemmingsplan heeft tot doel om de verplaatsing van een bestaande burgerwoning naar de overzijde van de Breemorsweg mogelijk te maken en de bouw mogelijkheden op het bedrijfsperceel met 750m² te vergroten.

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten om op grond van art. 83 van de Wet geluidhinder een hogere grenswaarde vast te stellen om de bouw van de woning op de gevraagde afstand van de Ootmarsumseweg mogelijk te maken.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde liggen met ingang van 30 september 2015 ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. U kunt deze inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis.

U kunt het bestemmingsplan digitaal inzien op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl -> een plan bekijken -> bestemmingsplan -> ID -> type dan: NL.IMRO.0183.1412827-vg01

Het plan is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder het kopje "direct naar", daarna klikken op 'ruimtelijke plannen' en dan op "ruimtelijke plannen ter inzage".

Beroep

Van 1 oktober 2015 tot en met 11 november 2015 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroep staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met de heer M. Proper van de afdeling Maatschappelijke Effecten via het telefoonnummer 0546-628000.