



Vooraankondiging voorbereiding bestemmingsplannen

gemeente
**HORST
A/D
MAAS**

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Herenbosweg 45, Melderslo" (NL.IMRO.1507.MLHERENBOSWEG45-BPO1) wordt voorbereid.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Herenbosweg 45, Melderslo" is gelegen in de oksel van de Herenbosweg en Mackayweg. De Herenbosweg en Mackayweg betreffen de oostelijke respectievelijk noordelijke grens van het plangebied. De westelijke grens wordt gevormd door een waterloop: de Rijnbroekerloop. In zuidelijke richting grenst het plangebied aan een tweetal burgerwoningen en aan een agrarische bouwkaavel voor een intensieve veehouderij. De betreffende percelen zijn kadastraal bekend gemeente Horst, sectie U, nummers 202, 258, 201 en 200 (ged.) en gemeente Meerlo, sectie K, nummer 550.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het uitbreiden van de bedrijfslocatie van het transportbedrijf Poels-Janssen Logistics aan de Herenbosweg 45 te Melderslo wegens ruimtegebrek. Het bestemmingsplan beoogt de uitbreiding mogelijk te maken.

Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden. Deze kennisgeving wordt tevens op de gemeentelijke website bekend gemaakt. (www.horstaandemaas.nl).

Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

Vervolprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal dit voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, gemeentelijke website). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de gemeentelijke website (www.horstaandemaas.nl) en op (www.ruimtelijkeplannen.nl). Naar verwachting zal dit in het vierde kwartaal 2015 plaatsvinden.

Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij de afdeling Vergunningen, tel. (077)477 97 77.