



## Vastgesteld uitwerkings- en wijzigingsplan De Volgerlanden-Oost, gebied B1



Hendrik-Ido-Ambacht

Burgemeester en wethouders van Hendrik-Ido-Ambacht maken bekend dat met ingang van donderdag 10 september 2015 tot en met woensdag 21 oktober 2015 het op 1 september 2015 vastgestelde uitwerkings- en wijzigingsplan 'De Volgerlanden-Oost, gebied B1' voor eenieder ter inzage ligt.

### **Inhoud van het uitwerkings- en wijzigingsplan**

In het bestemmingsplan De Volgerlanden-Oost, dat onherroepelijk is, is ten behoeve van woningbouw een uitwerkingsbevoegdheid en een wijzigingsbevoegdheid (ex artikel 3.6 Wro) opgenomen. Van die bevoegdheden wordt met uitwerkings- en wijzigingsplan gebruik gemaakt. Het plan is een nadere detaillering van het bestemmingsplan De Volgerlanden-Oost en is bedoeld om de bouw van een aantal eengezinswoningen mogelijk te maken. Het plan omvat de bouw van maximaal 178 nieuwe woningen tussen de Vrouwgelenweg en de Veersedijk, ten zuiden van het Sophiapark.

### **Stukken ter inzage**

Het vastgestelde uitwerkings- en wijzigingsplan 'De Volgerlanden-Oost, gebied B1' ligt met ingang van donderdag 10 september 2015 gedurende zes weken (tot en met woensdag 21 oktober 2015) op werkdagen tijdens de onderstaande openingstijden voor eenieder ter inzage in de publieksruimte van het gemeentehuis en in de openbare bibliotheek. Tevens zijn bovenstaande stukken te raadplegen via de gemeentelijke website [www.h-i-ambacht.nl](http://www.h-i-ambacht.nl) (onder 'Wonen en wijken' en dan de rubriek 'ruimtelijke plannen') en de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het Identificatienummer (IDN) van het plan is: NL.IMRO.0531.bp06VolgerlOstUP01-3001. De bronbestanden van het plan zijn geplaatst op: woensdag 9 september 2015. Openingstijden publieksruimte gemeentehuis, Weteringsingel 1: maandag t/m donderdag van 8.00 en 17.00 uur en vrijdag van 8.00 tot 16.00 uur. Openingstijden bibliotheek, Hoge Kade 52: maandag gesloten, dinsdag van 10.00 tot 20.00 uur, woensdag van 10.00 tot 17.00 uur, donderdag van 10.00 tot 17.00 uur, vrijdag van 10.00 tot 17.00 uur en zaterdag van 10.00 tot 13.00 uur.

### **Indienen zienswijzen**

Tijdens de tervisielegging van het ontwerp-uitwerkingsplan zijn geen zienswijzen op het plan ontvangen. Belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig hun zienswijze bij het college kenbaar te maken kunnen tot en met 21 oktober 2015 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 AE Den Haag).

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van 22 oktober 2015. Indien gedurende de beroepstermijn bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, wordt de inwerkingtreding van het vaststellingsbesluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

*Hendrik Ido Ambacht, 9 september 2015*

*Burgemeester en wethouders van Hendrik Ido Ambacht.*