



Aanpassing vaststellingsbesluit bestemmingsplan 'De Zuid', Noordwijk



Inleiding

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 27 augustus 2014 uitspraak gedaan in de bij haar ingestelde beroepen tegen het door de gemeenteraad in zijn vergadering van 29 mei 2013 vastgestelde bestemmingsplan 'De Zuid'.

Ten aanzien van een drietal van de ingestelde beroepen ziet de Afdeling bestuursrechtspraak aanleiding om met toepassing van artikel 8:72, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht de gemeenteraad op te dragen om binnen 16 weken na datum verzending van de uitspraak met inachtneming van hetgeen zij in haar uitspraak heeft overwogen een nieuw besluit te nemen.

Naar aanleiding van het bovenstaande heeft de gemeenteraad in zijn vergadering van 18 december 2014 een besluit vastgesteld tot het alsnog wijzigen van het vaststellingsbesluit d.d. 29 mei 2013 ten aanzien van de drietal genoemde beroepen. De aanpassingen hebben concreet betrekking op de volgende zaken:

- voor het perceel Beethovenweg 34 is de planologische mogelijkheid opgenomen tot de bouw van twee woningen ten opzichte van de oorspronkelijk toegekende bouwmogelijkheid van één woning;
- voor de percelen met de kadastrale aanduidingen, gemeente Noordwijk, sectie A, nummers 3580, 3712, 2132, 2236, 2394 en 3943 is de bestemming 'Natuur' opgenomen ten opzichte van de oorspronkelijk opgenomen bestemming 'Wonen';
- aan de voorzijde van het hotel op het perceel Astrid Boulevard 46 heeft een strook grond van 2,5 meter breed een maximale bouwhoogte gekregen van 4 meter ten opzichte van de oorspronkelijk toegekende bouwhoogte van 13 meter.

Ter inzage

Ten behoeve van het bovengenoemde wijzigingsbesluit is een Erratum t.b.v. het geconsolideerde bestemmingsplan 'De Zuid' opgesteld. Het wijzigingsbesluit met bijlagen ligt met ingang van 12 januari tot en met 23 februari 2015 (gedurende zes weken) voor een ieder ter inzage. Het wijzigingsbesluit is ook te raadplegen:

- Via de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl met de codering NL.IMRO.0575.BPDeZuid-VA01;
- Via de gemeentelijke website www.noordwijk.nl door achtereenvolgens te klikken op de knoppen 'Wonen', 'Woonomgeving' en 'Bestemmingsplannen'. Onder 'Actueel nieuws bestemmingsplannen' treft u dan het vastgestelde wijzigingsbesluit aan;
- Tijdens de openingstijden van de gemeentewinkel aan de Voorstraat 42.

Beroep instellen

Tegen het vastgestelde wijzigingsbesluit kan gedurende de termijn van tervisieligging door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De indiener van een beroepschrift kan -als onverwijlde spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist- een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van voornoemde Afdeling. Zowel aan het instellen van beroep als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen deze termijn in samenhang met een ingesteld beroep, een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval treedt het vaststellingsbesluit niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Noordwijk, 7 januari 2015.