



Gemeente Sint-Oedenrode: Bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Zuid" vastgesteld.



Bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Zuid" ter inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Oedenrode maken op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad op 25 juni 2015 het bestemmingsplan Sint-Oedenrode Zuid (NL.IMRO.0846.BP2015SOZ01ZUID-vg01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Omschrijving bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Zuid"

Het plangebied van dit bestemmingsplan omvat de woonwijken Dommelrode en Vogelenzang, het gemengde gebied van Kasteel Henkenshage en omgeving (onder andere Mariëndael en het voormalige Fioretti College) en het Kasteelraadhuis Dommelrode en omgeving. De huidige juridische regeling van de betreffende gronden is neergelegd in het bestemmingsplan 'Sint-Oedenrode Zuid', dat op 29 september 2005 is vastgesteld. Het nieuwe bestemmingsplan vervangt het vigerende bestemmingsplan in zijn geheel.

Wijzigingen

Het vastgestelde bestemmingsplan is ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan op onderdelen gewijzigd. Deze wijzigingen zijn opgenomen in verband met ingediende zienswijzen en ambtshalve wijzigingen. Meer informatie hierover is te vinden in het raadsbesluit, de nota van zienswijzen en wijzigingen en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Inzage

Vanaf vrijdag 28 augustus 2015 tot en met donderdag 8 oktober 2015 ligt het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage op het publieksplein van het gemeentehuis aan het Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Het gemeentehuis is op werkdagen geopend tussen 9.00 en 12.30 uur.

U kunt het bestemmingsplan ook raadplegen op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Op de gemeentelijke website is informatie over het plan en een rechtstreekse link naar de landelijke voorziening opgenomen.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging schriftelijk beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Van deze mogelijkheid kunnen gebruikmaken:

- een belanghebbende die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
- een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- iedere belanghebbende voor zover het beroep betrekking heeft op wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

Een ingediend beroepschrift schorst niet de werking van het bestemmingsplan. U moet dan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het besluit van de gemeenteraad omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan "Sint-Oedenrode Zuid" treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn, naast het indienen van een beroep, een verzoek om voorlopige voorziening bij de



Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State wordt ingediend, treedt het besluit tot vaststelling niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Vragen

Voor vragen kunt u telefonisch contact opnemen met de heer J. van de Wijdeven van het team Ruimtelijke Ordening (0413-481320).