



## Facetbestemmingsplan bestemming Gemengd Noord- en Zuid-Scharwoude vastgesteld, Langedijk



Burgemeester en wethouders van de gemeente Langedijk maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in de vergadering van 20 januari 2015 het Facetbestemmingsplan bestemming Gemengd Noord- en Zuid-Scharwoude heeft vastgesteld.

Op 11 juni 2014 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan inzake het bestemmingsplan Noord- en Zuid-Scharwoude. Naar aanleiding van deze uitspraak vindt door middel van het voorliggende Facetbestemmingsplan een reparatie plaats voor de gehele bestemming 'Gemengd'. Het voorliggende facetbestemmingsplan heeft ten doel om voor de hele bestemming 'Gemengd' in het bestemmingsplan Noord- en Zuid-Scharwoude te motiveren waarom de vestiging van nieuwe supermarkten binnen deze bestemming al dan niet passend is. Daarbij wordt duidelijkheid gegeven wat onder een supermarkt moet worden verstaan.

Het ontwerp van het bestemmingsplan is gepubliceerd op 30 september 2014 en heeft met ingang van 1 oktober 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt. Deze zijn deels gegrond, deels ongegrond verklaard.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf 4 februari 2015 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in de voorlichtingsruimte van het gemeentehuis, Vroedschap 1 te Zuid-Scharwoude. Ook is het bestemmingsplan digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (plan ID: NL.IMRO.0416.BPNSZS2014fp001-va01).

Gedurende de periode dat het bestemmingsplan ter inzage ligt kan tegen het plan beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep kan worden ingediend door:

- Een belanghebbende die tijdig zijn zienswijzen tegen het ontwerp van het bestemmingsplan heeft ingediend bij de gemeenteraad;
- Een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig zijn zienswijze kenbaar te maken;
- Een ieder die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten opzichte van het ontwerp van het bestemmingsplan bij vaststelling in het plan zijn aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarom tegelijkertijd met het indienen van beroep aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) te treffen. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang is gelegen in de schorsing van het besluit. Indien binnen de termijn naast het beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Meer informatie staat op de website van de Raad van State: [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

3 februari 2015

Burgemeester en wethouders van Langedijk