



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan De Groene Loper I



Gemeente
Helmond

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 9 juni 2015 het bestemmingsplan De Groene Loper I gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 4 augustus 2015 gedurende zes weken ter inzage. Het betreft de actualisering van het bestemmingsplan voor het plangebied dat is gelegen aan het kanaal richting Aarle-Rixtel, tussen de Julianalaan en het Verliefd Laantje. Het plan geeft het planologisch-juridisch kader voor een goed ruimtelijk beheer van het plangebied.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen. Identificatiecode is NL.IMRO.0794.1600BP140007-2000. Er ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1. Het bekijken van dit exemplaar kan alleen op afspraak, via telefoonnummer 14 04 92 of via www.helmond.nl/afspraak. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend. Wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. In artikel 9.2.1 letter i onder 2 van de planregels is de tekst 'tweekappers in het middendeel' vervangen door 'woningen Esdoornlaan'. Op de verbeelding is de daar aangegeven strook met de dubbelbestemming 'Waarde-Ecologie' verbreed waardoor, behalve het kanaal, ook de oevers en de bermkanten binnen deze beschermingszone vallen. Bij één bouwvlak is het aangeduide maximum aantal bouwlagen van 3 gewijzigd in 5, conform het huidige bestemmingsplan. Voor een compleet overzicht en exacte beschrijving van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel en raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde, ter inzage liggende, bestemmingsplan.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 5 augustus 2015 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

1. belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
2. belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
3. belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepsschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepsschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres.

In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Helmond, 31 juli 2015

*Burgemeester en wethouders,
Mevr. P.J.M.G. Blanksma – Van den Heuvel, burgemeester.
mr. drs. A.P.M. Ter Voert, secretaris*