



Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Buys Ballotweg e.o.', De Bilt



Burgemeester en wethouders van gemeente De Bilt geven, op grond van artikel 3.8, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kennis van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan:

- 'Buys Ballotweg e.o.'

Het plangebied

Het plangebied is centraal gelegen in de bebouwde kom van De Bilt, in de jaren '50 woonwijk 'La Plata'. Het bestemmingsplan bestaat uit twee deelgebieden. Het grootste deelgebied betreft de locatie van de huidige basisschool "De Regenboog" en wordt begrensd door de Buys Ballotweg, de Cumulusweg, de Aeolusweg en de Cirrusweg. Het andere deelgebied betreft de huidige locatie van de buitenschoolse opvang "Hummeloord" aan de Aeolusweg 14, iets ten noorden van het schoolterrein.

Aanleiding

Aanleiding voor het opstellen van het bestemmingsplan is dat de huidige school niet meer aan de eisen van deze tijd voldoet en dat in de toekomst ook de buitenschoolse opvang en kinderopvang hier plaats kan vinden. Het huidige bestemmingsplan is te beperkt en dient daarom te worden herzien. Tevens komt de locatie van de buitenschoolse opvang vrij en de wens bestaat hier woningbouw toe te staan. Tot slot wordt het eerder genomen projectbesluit voor de nieuwbouw van kinderdagverblijf "Small Society" conform de wettelijke vereisten verankerd in dit bestemmingsplan.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan 'Buys Ballotweg e.o.' ligt gedurende zes weken ter inzage. Van donderdag 29 januari tot en met woensdag 11 maart 2015.

U kunt de stukken online inzien op:

- de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>.

Het planidentificatienummer (planid) is: NL.IMRO.0310.0016BP14006-ON01

De stukken liggen ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Soestdijkseweg Zuid 173 te Bilthoven. U hoeft geen afspraak te maken om de stukken in te zien. Dit is wel het geval als u vragen wilt stellen over de stukken.

Indienen zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad van De Bilt naar voren brengen. Schriftelijke reacties kunt u richten aan 'burgemeester en wethouders van De Bilt'. Per post via: Postbus 300, 3720 AH Bilthoven. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken kunnen binnen de bovengenoemde termijn contact opnemen met de hierna genoemde contactpersoon. Het is niet mogelijk via e-mail een zienswijze in te dienen.

Vervolgtraject

Alle zienswijzen worden opgenomen in een zienswijzennota. De zienswijzennota maakt deel uit van het door de gemeenteraad te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Ingediende zienswijzen kunnen aanleiding geven tot aanpassingen. Het ontwerpbestemmingsplan wordt dan gewijzigd vastgesteld. De bekendmaking van de vaststelling zal in de Biltsche Courant, de Staatscourant en op de gemeentelijke website worden gepubliceerd. Indieners van een zienswijze worden hiervan schriftelijk op de hoogte gesteld.



Meer informatie

Voor specifieke vragen en opmerkingen over het ontwerpbestemmingsplan en de procedure kunt u contact opnemen met de heer Zweverink van de afdeling Beleid & Strategie van de gemeente De Bilt via telefoonnummer (030) 228 94 11.