



Ontwerpbestemmingsplan "afronding 't Steeke en omgeving"



Planbeschrijving

Het plan omvat de sanering van de aan de Luitertweg 30 gevestigde boomkwekerij, het herbestemmen van de hier aanwezige agrarische bedrijfswoning naar burgerwoning en de toevoeging van een vijftal woningen op de boomkwekerijgronden grenzend aan 't Steeke. Tevens voorziet het plan in de realisatie van een als natuur ingerichte dorpsafronding met een openbaar toegankelijk wandelpad. Het geheel wordt landschappelijk ingepast, waardevolle groenelementen blijven behouden en waar mogelijk versterkt.

Inzage

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zundert maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "afronding 't Steeke en omgeving" ter inzage wordt gelegd.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met de hierbij behorende stukken vanaf 23 juli 2015 gedurende zes weken, tot en met 2 september 2015, tijdens openingstijden ter inzage bij de gemeente, afdeling Ruimte (Bredaseweg 2 te Zundert). Het digitale ontwerpbestemmingsplan is in te zien via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijzen

Iedereen kan gedurende de inzagetermijn, dus tot en met 2 september 2015, zijn of haar zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan schriftelijk of mondeling naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan de gemeenteraad van Zundert, Postbus 10.001, 4880 GA Zundert. Mondelinge zienswijzen kunnen op afspraak worden ingebracht bij de afdeling Ruimte. U dient hiervoor telefonisch een afspraak te maken via telefoonnummer (076) 596 98 33.

Vervolgprocedure

Als de inzagetermijn voorbij is, wordt aan de raad een voorstel gedaan tot het al dan niet vaststellen van het bestemmingsplan. In dat voorstel worden de eventuele ingekomen zienswijzen meegenomen bij de besluitvorming. In het vervolg van de procedure komt het bestemmingsplan bij een vaststelling nogmaals ter inzage te liggen als (eventueel gewijzigd) vastgesteld bestemmingsplan. De mogelijkheid bestaat dan nog om beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.