



Mededeling verlening omgevingsvergunning voor het uitbreiden van het centrumgebouw, Helleweg 8 te Noordwelle.



Overeenkomstig artikel 3.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) maken burgemeester en wethouders van de gemeente Schouwen-Duiveland bekend dat zij een omgevingsvergunning verlenen voor de activiteiten 'bouwen', 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' en 'melding brandveilig gebruik' met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° Wabo voor het uitbreiden van het centrumgebouw aan de Helleweg 8 te Noordwelle.

(identificatienummer: NL.IMRO.1676.00160OvgNW20150532)

De initiatiefnemer heeft een plan voor het uitbreiden van het bestaande centrumgebouw op het perceel Helleweg 8 te Noordwelle. Op het perceel is op dit moment een recreatieterrein gevestigd. De recente uitbreiding van de camping en de realisatie van een familiehotel hebben tot gevolg dat de huidige voorzieningen niet meer voldoen aan de wens van de gast. Met de uitbreiding van het centrumgebouw krijgen de bestaande voorzieningen een kwaliteitsimpuls. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor de activiteiten 'bouwen', 'gebruik van gronden in strijd met het bestemmingsplan' en 'melding Brandveilig gebruik' dient een planologische wijziging doorgevoerd te worden conform artikel 2.1 lid 1, sub c van de Wabo en artikel 2.12 lid 1, sub a onder 3° Wabo.

Tegen dit besluit kan binnen 6 weken na de dag van bekendmaking beroep ingesteld worden bij de rechtbank Middelburg, sector bestuursrecht, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg, door:

- belanghebbenden die zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen wijzigingen die bij het verlenen van de omgevingsvergunning ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- belanghebbenden die redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerpbesluit;

Tegelijk met of na het indienen van een beroepschrift kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Middelburg, sector bestuursrecht, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg.

Zierikzee, 17 juli 2015

Burgemeester en wethouders van Schouwen-Duiveland.