



Voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied 2015

Gemeente Noordwijkerhout



Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordwijkerhout maken ingevolge het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan Buitengebied 2015 (NL.IMRO.0576.BP201400028-0001) wordt voorbereid. Het voorontwerp van het bestemmingsplan ligt van woensdag 15 juli 2015 tot en met dinsdag 8 september 2015 voor inspraak ter inzage. In verband met de zomervakantie is voor een langere inspraaktermijn gekozen.

Aanleiding

De gemeente Noordwijkerhout herzielt het geldende bestemmingsplan voor het buitengebied inclusief herzieningen en wijzigingen tot één actueel en digitaal bestemmingsplan Buitengebied voor de gemeente. De gemeente besloot daartoe omdat zij op grond van de Wet ruimtelijke ordening, over een actueel en digitaal bestemmingsplan dient te beschikken. Het geldende bestemmingsplan Buitengebied is in 2005 vastgesteld en in april 2007 onherroepelijk geworden. Dit plan dient medio 2017 geactualiseerd te zijn om te voldoen aan de eisen van de Wet ruimtelijke ordening. Gezien de wettelijke eisen en de huidige stand van zaken in de gemeente, is het noodzakelijk te starten met de actualisering en digitalisering van voornoemd bestemmingsplan.

Doelstelling

Het doel van dit nieuwe bestemmingsplan is te komen tot een actueel, digitaal en in hoofdzaak behend/conserverend bestemmingsplan voor het buitengebied.

Een behend/conserverend bestemmingsplan betekent dat het plan een actuele planologische regeling van de bestaande situatie bevat. Bestaande rechten en plichten uit het nu geldende bestemmingsplan (Buitengebied 2005) worden zoveel mogelijk overgenomen en waar nodig aangepast aan de eisen en wensen van deze tijd.

Plangebied

Het gebied van het bestemmingsplan Buitengebied betreft het gehele grondgebied van de gemeente met uitzondering van de kernen De Zilk, Noordwijkerhout, bedrijventerrein 's-Gravendam, Delfweg, het recreatiegebied Oosterduinsemeer, het voormalige Sancta Maria/Bavo, de landgoederen Dyck en Burch en Oud Leeuwenhorst. Het recreatieterrein Duinschoten, Dunimar maken wel onderdeel uit van het plangebied, evenals het Landgoed Leeuwenhorst en de bestaande natuurgebieden.

Inspraak

Voor de wettelijke procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan te starten wordt het voorontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied vanaf 15 juli 2015 tot en met 8 september 2015 voor inspraak ter inzage gelegd. Tijdens de inspraakperiode krijgen inwoners, bedrijven, bestuurlijke partners en instanties die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn, de gelegenheid om op het voorontwerp een reactie in te dienen.

De inspraakreacties worden na de inspraaktermijn in een afzonderlijk "Nota Inspraak en overleg inspraakreacties" samengevat en voorzien van een gemeentelijk antwoord.

Inzien plan

De digitale versie van het voorontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl onder identificatie: NL.IMRO.0576.BP201400028-0001 of via de link op de website van de gemeente Noordwijkerhout onder (Ver)bouwen, klikken op Bestemmingsplannen en op de link Buitengebied 2015.

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt ook ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis, Herenweg 4 Noordwijkerhout.



Reactie

Inspraakreacties over het voorontwerp kunt u uiterlijk tot en met 8 september 2015 schriftelijk of mondeling kenbaar maken bij het College van Burgemeester en Wethouders van Noordwijkerhout, Herenweg 4, 2211 CC Noordwijkerhout. Uw reactie kunt u ook per e-mail zenden naar gemeente@noordwijkerhout.nl.

Vervolg procedure bestemmingsplan

De reacties welke in het kader van de inspraak worden ontvangen worden betrokken bij het ontwerpbestemmingsplan. Indieners van een inspraakreactie zullen hierover schriftelijk worden geïnformeerd. Het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan zal rond oktober 2015 als ontwerp ter inzage worden gelegd. Daarbij wordt een ieder in de gelegenheid gesteld zienswijzen in te dienen tegen het bestemmingsplan. Het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan zal op de gebruikelijke wijze bekend worden gemaakt.