



Gemeente Tubbergen - vastgesteld bestemmingsplan "Geesteren, Hutten" en Beeldkwaliteitsplan "Plan Hutten:Geesteren"



Burgemeester en wethouders van Tubbergen maken bekend dat de gemeenteraad op 30 juni 2015 heeft vastgesteld:

- het bestemmingsplan "Geesteren, Hutten"
- het beeldkwaliteitsplan "Plan Hutten: Geesteren"

Het bestemmingsplan voorziet in een woningbouwproject ten noorden van Geesteren, waarbij ruimte is voor verschillende woningtypen. Naast de reguliere uitgifte wordt ruimte geboden aan de ontwikkeling van een project in Collectief Particulier Opdrachtgeverschap. Het beeldkwaliteitsplan heeft tot doel om de gewenste beeldkwaliteit te waarborgen.

Ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn bij de vaststelling van het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht aan de verbeelding. De verkeersbestemming is op enkele plaatsen in beperkte mate verruimd om de vereiste wegbreedtes en bochtstralen te kunnen realiseren.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van het bestemmingsplan ligt met ingang van 15 juli 2015 ter inzage totdat de beroepstermijn is verstreken. U kunt het bestemmingsplan inzien tijdens de reguliere openingstijden van het gemeentehuis. U kunt het bestemmingsplan ook digitaal inzien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website www.tubbergen.nl onder het kopje "direct naar"; daarna klikken op 'ruimtelijke plannen' en dan op "ruimtelijke plannen ter inzage". Het identificatienummer van het plan is [NL.IMRO.0183.1405142-vg01](#).

Beroep

Van 16 juli 2015 tot en met 26 augustus 2015 kan tegen het bestemmingsplan beroep worden ingediend door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij de gemeente naar voren hebben gebracht;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- belanghebbenden die het niet eens zijn met de door de raad aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met het Klant Contact Centrum via het telefoonnummer 0546-628000.