



Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Buiten de Veerpoort', en rectificatie 'Centrum Noord', Schoonhoven



Schoonhoven

Burgemeester en wethouders van Schoonhoven maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en de Crisis- en herstelwet bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 9 december 2014 het volgende bestemmingsplan gewijzigd heeft vastgesteld:

1. "Buiten de Veerpoort"

Het betreft het Buitendijkse gebied ter hoogte van het veer buitendijks. Het is het gedeelte voor het veer en de weg van het veer en er naar toe inclusief het daar gelegen parkeerterrein.

De wijzigingen hebben betrekking op de grote van de nieuwe kiosk en de positie.

2. "Centrum Noord"

Het betreft de omgeving Juweliershof, Zilversmidshof, Edelsmitsdreef, Albert Plesmanstraat en de winkelstrip. De herziening zal zich richten op het verbeteren van de ruimtelijke kwaliteit (gebouwen/winkels en openbare ruimte) en de bestaande (economische) krachten van het gebied vergroten. De rectificatie heeft betrekking op het bekendmaken van het conform het raadbesluit van 2 oktober 2014 aangepaste bestemmingsplan.

De wijzigingen hebben betrekking op de het verlagen van de verdiepingshoogte, het aantal woningen, parkeerbalans, gebruiksregeling parkeren, bezonningsstudie en tekstuele zaken.

De raadsbesluiten en vastgestelde bestemmingsplannen kunnen met ingang van 15 Januari 2015 gedurende 6 weken voor een ieder (digitaal) worden ingezien in het kantoor, Stolwijk, Dorpsplein 8 te Stolwijk.

De bestemmingsplannen met de bijbehorende stukken zijn ook digitaal te raadplegen www.ruimtelijkeplannen.nl en via een directe link op de website van de gemeente www.krimpernerwaard.nl

Gedurende bovengenoemde termijn van 6 weken van ter inzage ligging kunnen tegen de besluiten tot vaststelling van de bestemmingsplannen beroep worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig bij de raad een zienswijze over de ontwerp bestemmingsplannen naar voren hebben gebracht danwel kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat zijn geweest. Verder kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de door de raad bij de vaststelling van de bestemmingsplannen aangebrachte wijzigingen.

Het beroep moet worden ingestelde bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De besluiten tot vaststelling van de bestemmingsplannen treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Degene die beroep instelt kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend treedt het besluit niet inwerking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden.