

Beschikking omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan Hornmeer, Dreef 7A Aalsmeer (uitgebreide procedure)



Gemeente Aalsmeer

Burgemeester en wethouders van Aalsmeer maken bekend dat zij met toepassing van artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het permanent vergunnen van de bestaande tijdelijke buitenschoolse opvang (BSO) op de Dreef 7A in Aalsmeer (IDN: NL.IMRO.0358.OIAVHB08xB-VG01).

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van 25 juni 2015 de verklaring van geen bedenkingen afgegeven.

Locatie

Het perceel is gelegen in de wijk Hornmeer. Hornmeer is gelegen tussen de Westeinderplassen (westen) en de bloemenveiling Flora Holland (oosten), Stommer (noorden) en Uithoorn (zuiden). Het BSO is gelegen achter zwembad de Waterlelie, Dreef 7, dicht bij de midgetgolf, de kinderboerderij, een sport-schoon, het park en de voetbalvelden.

Het bestaande gebouw heeft een oppervlakte van 190 m². De hoogte ten opzichte van het maaiveld is 3 meter. De gewenste ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan Hornmeer. Voor dit voornemen dient door middel van een uitgebreide procedure voor de omgevingsvergunning afge- weken te worden van het geldende bestemmingsplan.

Ter informatie:

De aanvraag voor omgevingsvergunning, de beschikking, de ruimtelijke onderbouwing en de p verklaring van geen bedenkingen en de overige daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 3 juli 2015 voor 6 weken op de volgende wijzen voor een ieder ter inzage:

- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het gemeentehuis, Drie Kolommenplein 1 te Aalsmeer (openingstijden balie: dinsdag en donderdag tussen 8:30 en 12:30, alleen op afspraak). U kunt een afspraak maken voor een gesprek binnen deze tijden met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0297-387575;
- bij de Balie Bouwen en Vergunningen in het Raadhuis, Laan Nieuwer Amstel 1 te Amstelveen (openingstijden balie: maandag, dinsdag en woensdag tussen 8:30 en 15:30, donderdag tussen 8:30 en 16:30 en vrijdag tussen 8:30 en 12:30);
- Via de website ruimtelijkeplannen.nl <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IM-RO.0358.OIAVHB.08xB-VG01>
- via de gemeentelijke website <http://0358.ropubliceer.nl/>.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzageliggigging kan door een belanghebbende die ten aanzien van het ontwerp van de omgevingsvergunning tijdig bij het college van burgemeester en wethouders een zienswijze heeft kenbaar gemaakt en door de belanghebbende die kan aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest, beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht (Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Tevens kan hierbij een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Het is voor burgers ook mogelijk om digitaal beroep in te dienen via de link:

<https://loket.rechtspraak.nl/Burgers/Conflict%20met%20overheidsorganisatie/33>.

Inwerkingtreding Het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Aalsmeer, 2 juli 2015