



## Ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Oost, Oude Borculoseweg 18", gemeente Zutphen



Burgemeester en wethouders van Zutphen maken bekend dat met ingang van 25 juni 2015 bij het loket van de gemeente Zutphen, 's Gravenhof 2, voor een ieder gedurende zes weken ter inzage ligt:

### **Bestemmingsplan " Buitengebied Oost, Oude Borculoseweg 18 "**

Op de locatie Oude Borculoseweg 18 te Warnsveld is een voormalige agrarische erf aanwezig dat erg in verval is geraakt. Op het erf staan diverse gebouwen: een bungalowwoning, een karakteristieke (vervallen) boerderij en enkele schuren. Het initiatief gaat uit van het slopen van de bungalowwoning, het herbouwen en gebruiken van de boerderij als woning met inwoning en het slopen/verbouwen/verplaatsen van enkele schuren. Het erf wordt landschappelijk ingepast.

### **Plangebied**

Het plangebied is gelegen aan de Oude Borculoseweg 18 te Warnsveld.

### **Zienswijzen**

Een ieder kan op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gedurende de termijn van terinzagelegging, van 25 juni 2015 tot en met 5 augustus 2015, schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het bovengenoemde bestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad, Postbus 41, 7200 AA Zutphen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Klantcontact, telefoonnummer 14 0575.

### **Plan inzien**

Het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied Oost, Oude Borculoseweg 18" kunt u inzien in het stadhuis, bij het Loket, 's Gravenhof 2 te Zutphen.

Het plan is tevens te raadplegen via de website van de gemeente Zutphen, [www.zutphen.nl](http://www.zutphen.nl), onder "Actueel" en dan kiezen voor "Plannen ter inzage". Ook is het bestemmingsplan te raadplegen op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). U kunt hiervoor de volgende link gebruiken:

De bestanden van het ontwerpbestemmingsplan kunt u langs elektronische weg verkrijgen via de link:

Zutphen, 24 juni 2015

Burgemeester en wethouders van Zutphen