



Ontwerpbestemmingsplan 'Kapelstraat 74, Heeze', Heeze-Leende



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Heeze-Leende maakt, ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpbestemmingsplan "Kapelstraat 74, Heeze" met ingang van 25 juni 2015 tot en met 5 augustus 2015 ter inzage ligt in de hal van het gemeentehuis. Het ontwerpbestemmingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website www.heeze-leende.nl.

Het beoogde doel is om op de huidige locatie van de Rabobank aan de Kapelstraat 74 in Heeze vervangende nieuwbouw te realiseren voor de gezamenlijke huisvesting van een aantal zorgaanbieders en de Rabobank.

De voorgenomen nieuwbouw past niet binnen de bouwmogelijkheden die de bestemmingsplannen Kom Heeze uit 2010 en Kom Heeze 2015 bieden.

In het ontwerpbestemmingsplan Kapelstraat 74, Heeze worden deze bouwmogelijkheden geboden door verruiming van het bouwvlak en verhoging van de gothoogte.

Tevens verdwijnt door dit bestemmingsplan de bestaande mogelijkheid om op het achterste gedeelte van het perceel een appartementencomplex van 13 meter hoog op te richten.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling zienswijze indienen. Schriftelijke zienswijzen moeten gericht worden aan de gemeenteraad van Heeze-Leende, Postbus 10.000, 5590 GA te Heeze. De zienswijze dient de volgende informatie te bevatten: naam en adres van de indiener, datum, redenen van de zienswijze en het plan waarop de zienswijze betrekking heeft. Indien u gebruik wenst te maken van de mogelijkheid om uw zienswijze mondeling kenbaar te maken wordt u verzocht een dergelijk verzoek uiterlijk 14 dagen voor het einde van de terinzagelegging in te dienen. U kunt hiervoor telefonisch contact opnemen met mevrouw Y.J. Trienekens (040-2241494). U wordt dan uitgenodigd voor een gesprek waarbij u uw zienswijze kunt weergeven.