



Ontwerp-wijzigingsplan en ontwerp-omgevingsvergunning



Rykswei 29 te Kootstertille

Inleiding

Het wijzigingsplan regelt dat de bedrijfsbestemming van het perceel aan de Rykswei 29 te Kootstertille wordt gewijzigd in een 'Wonen-Woonboerderij' bestemming ten behoeve van het wonen in de woonboerderij met een lichte horecavoorziening als nevenactiviteit.

De mogelijkheid voor deze wijziging is opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied Achtkarspelen.

Gelijktijdig met het ontwerp-wijzigingsplan ligt de ontwerp-omgevingsvergunning voor de bouw van de horecavoorziening ter inzage. Beide besluiten worden gecoördineerd voorbereid en behandeld.

Coördinatieregeling

Op 22 november 2012 heeft de gemeenteraad de Coördinatieverordening gemeente Achtkarspelen vastgesteld. Hierin is onder meer bepaald dat een wijzigingsplan en omgevingsvergunning gecoördineerd kunnen worden behandeld. Dit betekent dat voor de aanvraag omgevingsvergunning dezelfde procedure wordt gevolgd als voor het wijzigingsplan. De initiatiefnemer heeft ons verzocht om een gecoördineerde behandeling en hiermee hebben we ingestemd. Zowel het ontwerp-wijzigingsplan als de ontwerp-omgevingsvergunning liggen gelijktijdig ter inzage.

Ter inzage

Vanaf **donderdag 18 juni tot en met woensdag 29 juli 2015** liggen het ontwerp-wijzigingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage.

Het ontwerp-wijzigingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning kunt u inzien:

- in het klantcontactcentrum tijdens de openingstijden van het gemeentehuis; en
- via onze website www.achtkarspelen.nl/plannen.

Het ontwerp-wijzigingsplan kunt u ook inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl (planID NL.IM-RO.0059.WPBGrykswei2915-ON01).

Zienswijzen

Tot en met 29 juli 2015 kunt u uw zienswijze kenbaar maken. U kunt een brief of e-mail sturen of een afspraak maken voor een mondelinge zienswijze. Uw brief of e-mail moet voorzien zijn van uw naam, adres en woonplaats en een motivering van uw zienswijze.

Brief: Een zienswijze per brief kunt u sturen naar het college van de gemeente Achtkarspelen, Postbus 2, 9285 ZV Buitenpost.

E-mail: Een zienswijze per e-mail kunt u mailen naar gemeente@achtkarspelen.nl

Mondeling: Voor het indienen van een mondelinge zienswijze graag een afspraak maken vóór 20 juli 2015.

Meer informatie

Voor het maken van een afspraak of voor meer informatie kunt u contact opnemen met G.J. Klont van de afdeling Ruimte, via het algemene nummer 14 0511.



Buitenpost, 12 juni 2015

Burgemeester en wethouders van Achtkarspelen,

G.Gerbrandy, burgemeester

mr. drs. E.H.C. van der Laan, secretaris