



Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied Dorp Lent - 39 (Vossenpelssestraat 67)', Nijmegen



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 10 juni 2015 het bestemmingsplan Buitengebied Dorp Lent - 39 (Vossenpelssestraat 67) ongewijzigd vastgesteld.

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens om op Vossenpelssestraat 67 te Lent een vrijstaande woning te realiseren.

Het plangebied ligt in Nijmegen Noord, aan de rand van het ontwikkelingsgebied Vossenpels Noord waar in de toekomst woningbouw is voorzien. Het plangebied wordt aan de oostzijde begrensd door de Vossenpelssestraat en aan de westzijde door een perceel dat agrarisch in gebruik is. Aan de noord- en zuidzijde wordt de grens gevormd door de percelen van de woningen op Vossenpelssestraat 65 en 69.

Inzage

Het plan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 18 juni 2015 tot en met donderdag 30 juli 2015 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënburg 75 te Nijmegen.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0268.BP140W39-VG01>

De bronbestanden zijn beschikbaar via: <http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP140W39-/NL.IMRO.0268.BP140W39-VG01>

Daarnaast is het plan als pdf bestand te raadplegen op de gemeentelijke website: <http://www2.nijmegen.nl/gemeente/inspraak>

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag 19 juni 2015 tot en met donderdag 30 juli 2015 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.