



Hollands Kroon - Vaststelling bestemmingsplan Terdiek 11 te Nieuwe Niedorp



Besluit genomen door: gemeenteraad

Grondslag: artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

Onderwerp: vaststelling bestemmingsplan Terdiek 11 te Nieuwe Niedorp

Plangebied: het perceel Terdiek 11 in Nieuwe Niedorp

Doel plan: Het juridisch-planologisch mede mogelijk maken van het wijzigen van de bedrijfsbestemming naar de bestemming wonen en, door gebruik te maken van de provinciale 'Ruimte voor Ruimte' regeling, het realiseren van twee woningen ter compensatie voor het beëindigen van het loonbedrijf en het slopen van de agrarische bebouwing. Van de twee woningen wordt er één niet in het plangebied gerealiseerd maar aan de Lutjewallerweg in Haringhuizen. Hiervoor wordt een aparte procedure gevoerd.

Ter inzage

U kunt het bestemmingsplan met bijbehorende stukken van 16 juni 2015 tot en met 27 juli 2015 inzien tijdens openingstijden in het gemeentekantoor in MFA De Ontmoeting, De Verwachting 1, 1761 VM in Anna Paulowna. Wilt u meer informatie? Maak dan een afspraak via tel. 088-321 5000.

Het bestemmingsplan Terdiek 11 te Nieuwe Niedorp met imro-identificatienummer NL.IM-RO.1911.BPBvgNh001-VA01 is als volgt digitaal raadpleegbaar en beschikbaar:

- Op de landelijke website 'Ruimtelijkeplannen.nl' via:

<http://ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1911.BPBvgNh001-VA01>

- De bronbestanden van het plan zijn beschikbaar via:

<http://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1911/NL.IMRO.1911.BPBvgNh001-VA01>

Beroep indienen

Gedurende de inzagetermijn hebben de volgende personen de mogelijkheid om beroep in te stellen:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan kenbaar hebben gemaakt;
- belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, hun zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan tijdig kenbaar te maken.

Stuur uw beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.



Voorlopige voorziening

Volgens artikel 3.8 lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Om te voorkomen dat er door dat geldige besluit een onomkeerbare situatie ontstaat, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan. Wordt dit verzoek gedaan binnen de beroepstermijn dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Stuur uw verzoek naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA in Den Haag.

Kosten

Aan het instellen van beroep en het vragen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht). Dit zijn soms aanzienlijke bedragen, kijkt u eerst voor informatie op www.rechtspraak.nl bij 'griffierecht bestuursrecht'.