



Vastgesteld wijzigingsplan Somerseweg 10 te Sterksel, Heeze-Leende



Burgemeester en wethouders hebben in de vergadering van 1 juni 2015, met toepassing van artikel 4.6.6. van de planregels van het bestemmingsplan "Buitengebied Heeze-Leende 2014", het wijzigingsplan "Somerseweg 10 Sterksel" gewijzigd vastgesteld. Door het wijzigingsplan verandert de bestemming van het perceel Somerseweg 10 te Sterksel van "Agrarisch – Agrarisch-Bedrijf" naar 'Recreatie-Verblijfsrecreatie'. Het beoogde recreatieverblijf voorziet in maximaal 4 groepsaccommodaties met een gezamenlijke oppervlakte van maximaal 450 m². Voor daghoreca wordt een gebouw gevraagd met een maximale oppervlakte van 50 m². Naar aanleiding van een ingediende zienswijze is het wijzigingsplan op enkele onderdelen aangepast. In de reactie op de ingediende zienswijze staan de precieze aanpassingen ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan verwoord.

Het wijzigingsplan, met de daarbij behorende stukken, ligt met ingang van donderdag 18 juni 2015 gedurende zes weken en derhalve tot en met woensdag 29 juli 2015 tijdens de openingsuren ter inzage in de hal van het gemeentehuis te Heeze. Tevens is het wijzigingsplan digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website www.heeze-leende.nl.

Gedurende de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit tot wijziging van het bestemmingsplan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan en door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om tijdig een zienswijze in te dienen. Tegen de wijzigingen die zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerp wijzigingsplan kunnen belanghebbenden beroep instellen.

Het wijzigingsplan treedt in werking na afloop van de bovengenoemde termijn. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan treedt het wijzigingsplan niet in werking totdat op het verzoek is beslist.