STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 16026
12 juni
2015

Voorontwerpbestemmingsplan Balk – Centrum (Actualisatie), Gemeente De Friese Meren, ter inzage

(bekendmaking op grond van de inspraakverordening)

Met ingang van 16 juni 2015 ligt gedurende zes weken het voorontwerpbestemmingsplan Balk - Centrum met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied
Het plangebied van dit voorbestemmingsplan omvat het centrumgebied waarbij de plangrens grotendeels samenvalt met de begrenzing van het beschermd dorpsgezicht. Aan de Dubbelstraat en de Mr. C.J. Trompstraat is het plangebied doorgetrokken naar het zuidoosten. Ook aan het Treemterplein en aan de Pypsterstikke is het plangebied enigszins groter dan het gebied van het beschermd dorpsgezicht zodat de begrenzing aansluit op de bestemmingsplannen Balk-Noord en Balk-Zuid.

Doel
Het bestemmingsplan bevat een actuele ruimtelijke juridische regeling en is ter vervanging deels van de beheersverordening Balk en het IJsselmeer en het daaraan gekoppelde bestemmingsplan Balk-kom uit 1990. Het bestemmingsplan is op hoofdlijnen conserverend van aard maar kent wel enkele flexibiliteitsbepalingen waardoor beperkt ruimte kan worden geboden voor nieuwe ontwikkelingen.

Waar ter inzage
Het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

• de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure

• het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)

• het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Daarnaast zijn het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken te raadplegen via de gemeentelijke website www.defriesemeren.nl. Het voorontwerpbestemmingsplan is ook te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl , het planidentificatienummer is NL.IMRO.1921.BPBLK13BALKCENTRUM-VO01 .

Reageren
In de periode waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw inspraakreactie over het plan indienen bij het college van burgemeester en wethouders. Dat kan schriftelijk of mondeling. **Het is niet mogelijk een inspraakreactie per e-mail in te dienen.**

• Schriftelijk. Schrijf een brief aan Burgemeester en wethouders van De Friese Meren, postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

– voorontwerpbestemmingsplan Balk - Centrum

– waarom u een inspraakreactie indient

– de datum

– uw naam en adres

– uw handtekening

• Mondeling. U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van de afdeling ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge inspraakreacties wordt een verslag gemaakt.

Burgemeester en wethouders nemen besluit over de overleg- en inspraakreacties . Aan de hand van de overleg- en inspraakresultaten wordt besloten om het ontwerpbestemmingsplan gereed te maken voor de formele vaststellingsprocedure met zienswijzenmogelijkheid bij de gemeenteraad. Deze procedure wordt later apart bekendgemaakt.

Joure, 12 juni 2015.