

Bestemmingsplan 'Maastrichterweg 245' gewijzigd vastgesteld, Valkenswaard



(NL.IMRO.0858.BPmaastrichtrwg245-VA01)

Bekendmaking artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene Wet Bestuursrecht:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Valkenswaard maken bekend dat met ingang van 11 juni 2015 gedurende zes weken het op 28 mei 2015 door de gemeenteraad gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Maastrichterweg 245' (NL.IMRO.0858.BPmaastrichtrwg245-VA01) ter inzage ligt.

Bestemmingsplan

Het bestemmingsplan gaat uit van de realisatie van de uitbreiding van het bestaande bedrijf voor het opleiden van de jonge paarden tot sportpaarden. De uitbreiding biedt onder andere ruimte aan een extra rijhal, een stapmolen, een paardenstal met (quarantaine)boxen en de daarbij behorende (parkeer)voorzieningen, (groen)inrichting en infrastructuur. Dit alles in samenhang met een robuuste landschappelijke inrichting.

Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld omdat de provincie Noord Brabant heeft ingestemd met de wijziging van de begrenzing van de ecologische hoofdstructuur (EHS) en dat de begrenzing van de EHS is aangepast in de Verordening Ruimte. Het bestemmingsplan is hier op aangepast.

Terinzagelegging

De digitale versie is vanaf 11 juni 2015 te raadplegen via de gemeentelijke website www.ruimtelijkeplannenvalkenswaard.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het bestemmingsplan ligt vanaf 11 juni 2015 ook analoog voor een ieder zes weken ter inzage:

- In de informatiehoek in de hal van het gemeentehuis van Valkenswaard aan De Hofnar 15 (tijdens openstellingstijden), inclusief alle bijlagen;
- bij de bibliotheek aan De Hofnar 12 in Valkenswaard, exclusief bijlagen;
- bij het Dorpshuis aan de Dorpsstraat 55 in Borkel en Schaft (tijdens openstellingstijden), exclusief bijlagen.

Per 1 januari 2010 is de digitale versie bindend verklaard en deze gaat dan ook boven de analoge versie. Aan de analoge exemplaren kunnen geen rechten worden ontleend.

Beroep

Op grond van artikel 8.2, eerste lid, onder a van de Wet ruimtelijke ordening kan een belanghebbende met ingang van 11 juni 2015 gedurende zes weken (tot en met 22 juli) tegen het besluit omtrent vaststelling van het bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

De mogelijkheid om beroep in te stellen bestaat voor:

- degenen die tijdig hun zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- iedereen die bezwaar heeft tegen de aangebrachte aanpassingen en doorgevoerde wijzigingen;
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat zij niet tijdig zienswijzen over het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien



binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Valkenswaard, 10 juni 2015

*Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris,
R.F.W. van Eijck*

*de burgemeester,
A.B.A.M. Ederveen*