



Vastgesteld bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Ontwikkeling 16 woningen Tesselmansgoed te Maasbree, Peel en Maas



Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare vergadering van 26 mei 2015 het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan Ontwikkeling 16 woningen Tesselmansgoed te Maasbree ongewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan, beeldkwaliteitsplan en bijbehorende stukken

Het bestemmingsplan is een planologische regeling voor het herverkavelen van een deel van de straat Tesselmansgoed in Maasbree, in de wijk In den Bosch fase II. De mogelijkheid wordt ook geboden om woningen met een andersoortige kap, of zonder kap, te realiseren. Het beeldkwaliteitsplan legt nieuwe beeldkwaliteitscriteria vast voor de geplande woningen, waardoor tevens de gewenste uitstraling van het overige woongebied wordt gewaarborgd.

Wilt u het bestemmingsplan inzien?

Iedereen kan het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit met de onderliggende stukken inzien van 11 juni 2015 tot en met 23 juli 2015.

- Het bestemmingsplan is samen met de onderliggende stukken digitaal raadpleegbaar via de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl. het IDN-nummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.1894.BPL0112;
- Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Een papieren versie van het bestemmingsplan en ligt in het gemeentehuis, bij de publieksbalie, tijdens openingstijden ter inzage.

Beroepstermijn bestemmingsplan

De beroepstermijn loopt van 12 juni 2015 tot en met 23 juli 2015.

Beroep instellen

Belanghebbenden die tijdig hun zienswijzen omtrent het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend of belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij niet redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar te maken, kunnen gedurende de genoemde beroepstermijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het is ook mogelijk om digitaal beroep in te stellen via het digitaal loket van deze instantie. Kijk op <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie.

Op het vaststellingsbesluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, via (070) 4264426.

Panningen, 3 juni 2015