

## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Moorsel 7', Someren



Burgemeester en wethouders van Someren maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 23 april 2015 het bestemmingsplan 'Moorsel 7' gewijzigd heeft vastgesteld.

### Plan

Het bestemmingsplan biedt de juridisch-planologische grondslag voor de herontwikkeling van Moorsel 7 van een intensieve veehouderij naar een locatie voor burgerbewoning waarbij een groepsaccommodatie voor het verblijf van maximaal 20 personen geëxploiteerd mag worden.

Deze ontwikkeling paste niet binnen het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2014'. Op grond van ons toerisme- en recreatiebeleid, zoals vastgelegd in de 'Beleidsnota Recreatie en Toerisme' vinden wij een dergelijke ontwikkeling echter wel gewenst. Om deze ontwikkeling ook daadwerkelijk mogelijk te maken, is het onderhavige bestemmingsplan opgesteld.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 20 november 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Conform artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening kon een ieder een schriftelijke of mondelinge zienswijze omtrent het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren brengen. Gedurende die periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

In de periode van terinzagelegging is gebleken dat het plangebied van het ontwerpbestemmingsplan niet het gehele agrarisch bouwblok van Moorsel 7 omvatte. Teneinde deze ongewenste situatie op te lossen, heeft de gemeenteraad besloten het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen en wel zodanig dat het gehele agrarisch bouwblok van Moorsel 7 wordt herbestemd.

### Terinzagelegging

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken ligt met ingang van vrijdag 5 juni 2015 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunt u inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis van Someren. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van het vastgestelde bestemmingsplan buiten deze tijden kan een afspraak worden gemaakt. Het plan is digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Via de gemeentelijke website [www.someren.nl](http://www.someren.nl) is het plan als pdf-bestand in te zien.

### Beroep aantekenen

Tijdens de beroepstermijn (6 juni 2015 tot en met 17 juli 2015) kan beroep worden ingesteld tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019,



---

2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

*Someren, 4 juni 2015*

*Burgemeester en wethouders van Someren*